

**SCHEDA G : PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE EUR S.p.A.
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno 2025	Secondo anno 2026	Terzo anno 2027	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamanti di bilancio	14.981.331,00	20.144.050,00	26.005.549,00	61.130.930,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altro (stanziamenti di bilancio delle controllate)	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	14.981.331,00	20.144.050,00	26.005.549,00	61.130.930,00

Il referente del programma

Avv. Donata Nuzzo
firmato digitalmente

Il responsabile della funzione Amministrazione, Finanza e Controllo

Dott. ssa Maria Teresa Guidotti
firmato digitalmente

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda H.

SCHEDA H : PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2025/2027

DELL'AMMINISTRAZIONE EUR S.p.A.

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

NUMERO intervento CUI (1)	Codice Fiscale Amministrazione	Prima annualità nella quale l'intervento è stato inserito	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programma-zione di lavori, beni e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'Acquisto (Regionale)	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6)	Responsabile del Progetto (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere	Stima dei costi dell'acquisto						CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARÀ RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (10)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (11)		
																primo anno (2025)	secondo anno (2026)	terzo anno (2027)	Costi su annualità successive	Totale	Apporto di capitale privato (9)		codice AUSA		denominazione	
																					Importo	tipologia				
codice		data (anno)	data (anno)	codice	si/no	codice	si/no	testo	servizi/ forniture	tabella CPV	testo	Tabella B.1	testo	(n° mesi)	si/no	valore	valore	valore	valore	valore	valore	valore	testo	codice	testo	tabella B.2
80045870583202300022	80045870583	2023	2024	no	no	no	no	Lazio	servizi	79952000-2	AQ Allestimenti per eventi	1	Francesca Marali	36	si	€ 3.408.519	€ 4.260.648	€ 5.112.778	€ 0	€ 12.781.945	€ 0	/	no	no	modificato	
80045870583202300023	80045870583	2023	2024	no	no	no	no	Lazio	servizi	51310000-8	AQ Noleggio audio video per eventi	1	Francesca Marali	36	si	€ 3.000.000	€ 3.500.000	€ 4.200.000	€ 0	€ 10.700.000	€ 0	/	no	no	modificato	
80045870583202300037	80045870583	2023	2024	no	no	no	no	Lazio	servizi	90911200-8	Servizio di pulizia e facchinaggio edifici e strutture di EUR, PDC e Nuvola	1	Adriano Cirilli	36	si	€ 3.250.072	€ 3.900.086	€ 3.900.086	€ 650.014	€ 11.700.258	€ 0	/	no	no	modificato	
80045870583202300038	80045870583	2023	2024	no	no	no	no	Lazio	servizi	72315100-7	Servizio di connettività, captive portal, manutenzione, e presidio della rete dati e Wi-Fi del "Roma Convention Center - La Nuvola" di proprietà di "EUR S.p.A	1	Raimondo Cavallo	36	si	€ 194.862	€ 233.835	€ 233.835	€ 38.972	€ 701.504	€ 0	/	no	no	modificato	
80045870583202400001	80045870583	2024	2024	no	no	no	no	Lazio	servizi	79212500-8	Servizio di revisione legale	1	Maria Teresa Guidotti	36	si	€ 9.000	€ 66.000	€ 66.000	€ 57.000	€ 198.000	€ 0	/	no	no	modificato	
80045870583202400003	80045870583	2024	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	55520000-1	AQ Catering Eventi	1	Francesca Marali	36	si	€ 0	€ 2.500.000	€ 2.600.000	€ 3.000.000	€ 8.100.000	€ 0	/	no	no	modificato	
80045870583202400006	80045870583	2024	2024	no	no	no	no	Lazio	forniture	65100000-4	Fornitura idrica per le utenze a servizio degli immobili e delle aree esterne di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A.	1	Adriano Cirilli	12	si	€ 160.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 160.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202400007	80045870583	2024	2025	no	no	no	no	Lazio	forniture	65100000-4	Fornitura idrica per le utenze a servizio degli immobili e delle aree esterne di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A.	1	Adriano Cirilli	12	si	€ 0	€ 160.000	€ 0	€ 0	€ 160.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202400008	80045870583	2024	2024	no	no	no	no	Lazio	servizi	50413200-5	Servizi di manutenzione ordinaria, preventiva e di manutenzione straordinaria degli apparecchi ed impianti antincendio installati presso gli edifici di proprietà di EUR	1	Adriano Cirilli	36	si	€ 305.212	€ 332.959	€ 332.959	€ 27.747	€ 998.877	€ 0	/	no	no	modificato	
80045870583202400009	80045870583	2024	2024	no	no	no	no	Lazio	forniture	65310000-9	Fornitura di energia elettrica e servizi connessi	1	Adriano Cirilli	12	si	€ 2.500.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.500.000	€ 0	/	no	no	modificato	
80045870583202400010	80045870583	2024	2025	no	no	no	no	Lazio	forniture	65310000-9	Fornitura di energia elettrica e servizi connessi	1	Adriano Cirilli	12	si	€ 0	€ 2.500.000	€ 0	€ 0	€ 2.500.000	€ 0	/	no	no	modificato	
80045870583202400012	80045870583	2024	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	50740000-4	Manutenzione scale mobili RCC	1	Alessio Murat	36	si	€ 0	€ 77.500	€ 103.333	€ 129.667	€ 310.500	€ 0	/	no	no	modificato	
80045870583202400013	80045870583	2024	2024	no	no	no	no	Lazio	servizi	50750000-7	Manutenzione ascensori RCC e PdC	1	Alessio Murat	36	si	€ 58.333	€ 100.000	€ 100.000	€ 41.667	€ 300.000	€ 0	/	no	no	modificato	
80045870583202400015	80045870583	2024	2024	no	no	no	no	Lazio	servizi	50750000-7	Manutenzione ascensori EUR	1	Adriano Cirilli	36	si	€ 95.000	€ 140.000	€ 140.000	€ 45.000	€ 420.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202500001	80045870583	2025	2027	no	no	no	si	Lazio	servizi	66510000-8	Polizze assicurative	1	Maria Rosaria Scandurra	36	si	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.000.000	€ 2.000.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202500002	80045870583	2025	2026	no	no	no	no	Lazio	forniture	30199770-8	Fornitura di buoni pasto elettronici	1	Maria Rosaria Scandurra	36	si	€ 0	€ 194.355	€ 233.226	€ 233.226	€ 660.807	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202500003	80045870583	2025	2027	no	no	no	no	Lazio	servizi	79110000-8	Servizio di consulenza specialistica e attività di supporto per gli adempimenti previsti dal D.Lgs. N.231/2001 e dalla legge n.252/2005 nonché finalizzata al supporto metodologico e formativo per gli adempimenti di cui alla legge n.190/2012 ed al D.Lgs. n.33/2013. Supporto al modello organizzativo e alla programmazione e monitoraggio obiettivi direzionali e strategici	1	Maria Rosaria Scandurra	36	si	€ 0	€ 0	€ 0	€ 300.000	€ 300.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202500004	80045870583	2025	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	79621000-3	Somministrazione di lavoro	1	Maria Rosaria Scandurra	36	si	€ 150.000	€ 150.000	€ 150.000	€ 0	€ 450.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202500005	80045870583	2025	2025	no	no	no	si	Lazio	servizi	79200000-6	Servizi di contabilità, revisione dei conti e servizi fiscali (ASSISTENZA FISCALE E DICHIARAZIONI) - (INTERPELLI E PARERI - stragiudiziale)	1	Maria Teresa Guidotti	36	si	€ 93.750	€ 105.000	€ 105.000	€ 11.250	€ 315.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202500006	80045870583	2025	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	51310000-8	servizi audiovideoLuce Nuvola, Palazzo dei Congressi e altri siti di EUR SpA per lo svolgimento delle stagioni culturali 2024/2025 e 2025/2026	1	Solange Signorini	24	no	€ 110.000	€ 110.000	€ 0	€ 0	€ 220.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202500007	80045870583	2025	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	98341140-8	servizi di security e hostess per il controllo accessi e accoglienza eventi culturali stagione 2024/2025 e 2025/2026	1	Solange Signorini	24	no	€ 110.000	€ 110.000	€ 0	€ 0	€ 220.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202500008	80045870583	2025	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	79952100-3	Servizi di biglietteria e accesso vendita e gestione eventi culturali stagione 2024/2025 e 2025/2026	1	Solange Signorini	24	no	€ 70.000	€ 70.000	€ 0	€ 0	€ 140.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202500009	80045870583	2025	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	79342200-5	Servizi di comunicazione digital culture per lo svolgimento delle stagioni culturali 2024/2025 e 2025/2026	1	Solange Signorini	24	no	€ 70.000	€ 70.000	€ 0	€ 0	€ 140.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202500010	80045870583			no	no	no	no	Lazio	servizi	79111000-5	Affidamento avente ad oggetto i servizi di consulenza giuridica nell'ambito del diritto amministrativo	2	Andrea Nicoletti	36	no	€ 60.000	€ 60.000	€ 60.000	€ 0	€ 180.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202500011	80045870583	2025	2026	no	no	no	no	Lazio	Servizi	72261000-2	Servizi informatici per le licenze e la manutenzione del software REF TREE	2	Ivano Pizzoni	36	si	€ 0	€ 0	€ 100.000	€ 200.000	€ 300.000	€ 0	/	no	no	no	
80045870583202500012	80045870583	2025	2026	no	no	no	no	Lazio	forniture	65100000-4	Fornitura idrica per le utenze a servizio degli immobili e delle aree esterne di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A.	1	Adriano Cirilli	12	si	€ 0	€ 0	€ 160.000	€ 0	€ 160.000	€ 0	/	no	no	no	

SCHEDA H : PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2025/2027

**DELL'AMMINISTRAZIONE EUR S.p.A.
ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA**

NUMERO intervento CUI (1)	Codice Fiscale Amministrazione	Prima annualità nella quale l'intervento è stato inserito	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programma-zione di lavori, beni e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'Acquisto (Regione/I)	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6)	Responsabile del Progetto (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere	Stima dei costi dell'acquisto						CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (10)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (11)	
																primo anno (2025)	secondo anno (2026)	terzo anno (2027)	Costi su annualità successive	Totale	Apporto di capitale privato (9)		codice AUSA		denominazione
																					Importo	tipologia			
codice		data (anno)	data (anno)	codice	si/no	codice	si/no	testo	servizi/ forniture	tabella CPV	testo	Tabella B.1	testo	(n° mesi)	si/no	valore	valore	valore	valore	valore	valore	testo	codice	testo	tabella B.2
80045870583202500013	80045870583	2025	2027	no	no	no	si	Lazio	servizi	50710000-5	Accordo quadro per l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto e di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica presso gli edifici di proprietà di Eur Spa	1	Adriano Cirilli	36	si	€ 0	€ 0	€ 3.666.667	€ 18.333.333	€ 22.000.000	€ 0	/	no	no	no
80045870583202500014	80045870583	2025	2026	no	no	no	no	Lazio	forniture	65310000-9	Fornitura di energia elettrica e servizi connessi	1	Adriano Cirilli	12	si	€ 0	€ 0	€ 2.500.000	€ 0	€ 2.500.000	€ 0	/	no	no	no
80045870583202500015	80045870583	2025	2027	no	no	no	no	Lazio	servizi	39370000-6	Servizi per la manutenzione degli impianti idrici e idroelettrici gestiti da EUR	1	Adriano Cirilli	36	si	€ 0	€ 0	€ 388.888	€ 2.411.112	€ 2.800.000	€ 0	/	no	no	no
80045870583202500016	80045870583	2025	2026	no	no	no	no	Lazio	servizi	77310000-6	Manutenzione triennale verde	1	Adriano Cirilli	36	si	€ 0	€ 0	€ 577.777	€ 4.622.223	€ 5.200.000	€ 0	/	no	no	no
80045870583202500017	80045870583	2025	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	71220000-0	Balneabilità laghetto - progettazione esecutiva	2	Massimiliano Ceci	12	no	€ 233.333	€ 116.667	€ 0	€ 0	€ 350.000	€ 0	/	no	no	no
80045870583202500018	80045870583	2025	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	85120000-6	Servizio di presidio per assistenza medico-sanitaria, emergenza e primo soccorso durante le manifestazioni svolte presso gli immobili di Eur Spa	1	Giandomenico di Martino	36	si	€ 91.667	€ 110.000	€ 110.000	€ 18.333	€ 330.000	€ 0	/	no	no	no
80045870583202500019	80045870583	2025	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	71220000-6	Progettazione investimenti Operations	2	TBD	36	no	€ 644.583	€ 1.105.000	€ 1.105.000	€ 460.417	€ 3.315.000	€ 0	/	no	no	no
80045870583202500020	80045870583	2025	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	79417000-0	Risk Assessment edifici eur	2	Giorgio Grimaldi	12	no	€ 242.000	€ 22.000	€ 0	€ 0	€ 264.000	€ 0	/	no	no	no
80045870583202500021	80045870583	2025	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	71323200-0	Studio di fattibilità "progetto ricomposizione dell'anello acquario"	2	TBD	12	no	€ 90.000	€ 90.000	€ 0	€ 0	€ 180.000	€ 0	/	no	no	no
80045870583202500022	80045870583	2025	2025	no	no	no	no	Lazio	servizi	79415200-8	Servizio tecnico di validazione della progettazione gare lavori	2	TBD	36	no	€ 35.000	€ 60.000	€ 60.000	€ 25.000	€ 180.000	€ 0	/	no	no	no
																€ 14.981.331	€ 20.144.050	€ 26.005.549	€ 32.604.961	€ 93.735.891					

Note

- (1) Codice CUI = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 (2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
 (3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è riportato "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente
 (4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1
 (5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
 (6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 comma 10 e 11
 (7) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
 (8) Importo complessivo ai sensi dell'art. 6 comma 5, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
 (9) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
 (10) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8)
 (11) Indica se l'acquisto è stato aggiunto o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
 (12) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Il referente del programma
 Avv. Donata Nuzzo
 firmato digitalmente

Il responsabile della funzione Amministrazione, Finanza e Controllo
 Dott. ssa Maria Teresa Guidotti
 firmato digitalmente

Tabella B.1

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella B.2

1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b)
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c)
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d)
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e)
5. modifica ex art.7 comma 9

**SCHEDA I: PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE EUR S.p.A.**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE ACQUISTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda B	testo
80045870583202400004	si	Servizi di security e controllo accessi ed accoglienza in occasione degli eventi in programma presso le strutture di proprietà di EUR	€ 650.000	1	Intervento inserito in intervento inerente n. CUI 80045870583202500007
80045870583202400011	si	Fornitura, posa in opera e relativi servizi tecnici di assistenza per il nuovo sistema di disinfezione dell'acqua di processo utilizzata per la condensazione della centrale termofrigorifera a servizio del Roma Convention Center La Nuvola	€ 750.000	1	Intervento inserito in intervento inerente n. CUI 80045870583202400005
80045870583202400014	si	Servizio di pulizia, disinfezione e facchinaggio da svolgersi presso il "Roma Convention Center - La Nuvola"	€ 2.950.000	1	Intervento inserito in intervento inerente n. CUI 80045870583202300037

Il referente del programma
Avv. Donata Nuzzo
firmato digitalmente

Il responsabile della funzione Amministrazione, Finanza e Controllo
Dott. ssa Maria Teresa Guidotti
firmato digitalmente