



**PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA EUROPEA AI SENSI DELL'ART. 71, D.LGS. n. 36/2023, DA AGGIUDICARSI MEDIANTE IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA DIRETTA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 3 DEL MEDESIMO DECRETO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI E/O IDROELETTRICI  
CIG B08DE798E3**

## **VERBALE DI GARA N. 2**

### **SEDUTA RISERVATA DEL GIORNO 10 MAGGIO 2024**

Il giorno 10 maggio 2024, alle ore 14,00 nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 20 della *Lex Specialis*, - si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione dell'Amministratore Delegato di EUR S.p.A. n. 57 del 03.05.2024, così di seguito composta:

- Ing. Flaminia Mainieri - Presidente (Dipendente di EUR S.p.A.);
- P.A. Luciano Orsi - Commissario (Dipendente di EUR S.p.A.);
- P.I. Mauro Cappelletto – Commissario (Dipendente di EUR S.p.A.);

al fine di procedere, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 21 della *Lex Specialis*, alla valutazione delle *Offerte tecniche* e all'assegnazione dei relativi punteggi alle Offerte Tecniche pervenute attraverso il sistema informatico di negoziazione in modalità ASP del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) - gara n. 4086606 - nell'ambito della procedura aperta di rilevanza europea, ai sensi dell'art.71 del D.lgs. n.36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, diretta alla stipula di un accordo quadro con unico operatore ai sensi dell'art.59, co. 3, del D.Lgs.n.36/2023, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti idrici e/o idroelettrici.

L'Arch. Francesco de Marco, componente dell'Ufficio Gare di EUR S.p.A., svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

La Commissione, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del Disciplinare di gara, procede – con riferimento ad ogni singola offerta presentata dai concorrenti – alla valutazione del “Modello 5 – Offerta tecnica criteri tabellari e proporzionali” ed alla rispettiva attribuzione dei punteggi tabellari di cui all'art.18.1, Tabella A relativi agli elementi 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 e 1.6 automaticamente e in valore assoluto sulla base della presenza o assenza nell'offerta tecnica dell'elemento richiesto.

In particolare, ai fini dell'attribuzione dei punteggi tecnici ai richiamati criteri tabellari, la Commissione seguirà le seguenti modalità applicative:

**EUR SpA**

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma  
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77  
[eurspa.it](http://eurspa.it)

Codice Fiscale 80045870583  
Partita Iva 02117131009  
Capitale Sociale €738.248.000 i.v.

- **con riferimento all'elemento 1.1** – “Tempo massimo di intervento di una squadra per qualsiasi emergenza”, la Commissione verificherà le tempistiche indicate dagli operatori economici partecipanti – minimo 20 minuti, massimo 2 ore come previsto dall'art. 5.2 del CSA – attribuendo il maggior punteggio al concorrente che offrirà il minor tempo di intervento dalla presa in carico della richiesta, sulla base della formula indicata dal Disciplinare di gara;
- **con riferimento all'elemento 1.2** – “Sistemi di gestione ambientale: Certificazione in materia di sistema ecogestione volontaria (possesso di certificazione UNI 14001:2015 e/o EMAS)”, la Commissione verificherà che gli operatori economici partecipanti abbiano provveduto ad allegare copia delle certificazioni richieste ai fini dell'attribuzione del punteggio unitamente alla relativa dichiarazione di conformità ai sensi del DPR 445/2000;
- **con riferimento all'elemento 1.3** – “Lavori similari svolti nella manutenzione di impianti idrici e idroelettrici a servizio di utenze pubbliche”, la Commissione analizzerà i modelli 1.3 prodotti dagli operatori economici partecipanti verificando, in particolare, che le commesse analoghe indicate siano state svolte nei 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo minimo di euro 2.000.000,00 ciascuna, attribuendo il relativo punteggio sulla base del numero di commesse ammissibili ed indicate;
- **con riferimento all'elemento 1.4** – “Posizione geografica della sede operativa”, ai fini della attribuzione del relativo punteggio, la Commissione verificherà i percorsi tra le sedi operative indicate dagli operatori e la sede di “EUR S.p.A.” (Via Ciro il Grande n. 16, Roma) mediante il calcolo del percorso più breve tramite “Google Maps”. La stessa Commissione verificherà altresì che, per ogni sede operativa indicata, sia stata prodotta copia del relativo “atto di proprietà, contratto di locazione o contratto di comodato della sede già in essere” ovvero dell’“atto di impegno” a presentare la stessa documentazione entro la data di stipula;
- **con riferimento all'elemento 1.5** – “Competenza tecnica del progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN IAO/IEC 17024”, la Commissione verificherà l'avvenuta produzione delle certificazioni, in corso di validità, rilasciate secondo la norma internazionale UNI CEI EN IAO/IEC 17024 unitamente alla relativa attestazione di conformità ai sensi del DPR 445/2000;
- **con riferimento all'elemento 1.6** – “Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D.Lgs. 11 aprile 2006, n.198”, la Commissione attribuirà i punteggi indicati nella Tabella A a seconda del possesso o meno, da parte degli operatori economici, della certificazione indicata. Come stabilito dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, “la mancata o parziale allegazione di documenti ovvero l'incompletezza delle informazioni richieste nei modelli e riferite ai singoli elementi di valutazione comporterà la non assegnazione del punteggio relativo all'elemento”.



La Commissione procede alla valutazione delle offerte prodotte dagli operatori economici, con riferimento ad ogni elemento sopra indicato.

### **1. CALDANI IRRIGAZIONE S.R.L.**




- 1.1 Tempo massimo di intervento di una squadra per qualsiasi emergenza: 4 punti;
- 1.2 Sistemi di gestione ambientale: Certificazione in materia di sistema ecogestione volontaria (possesso di certificazione UNI 14001:2015 e/o EMAS): 5 punti;
- 1.3 Lavori similari svolti nella manutenzione di impianti idrici e idroelettrici a servizio di utenze pubbliche: 6 punti;
- 1.4 Posizione geografica della sede operativa: 6 punti;
- 1.5 Competenza tecnica del progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN IAO/IEC 17024: 10 punti;
- 1.6 Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D.Lgs. 11 aprile 2006, n.198: 4 punti.

### **2. CANTIERI S.P.A. A SOCIO UNICO**

- 1.1 Tempo massimo di intervento di una squadra per qualsiasi emergenza: 4 punti;
- 1.2 Sistemi di gestione ambientale: Certificazione in materia di sistema ecogestione volontaria (possesso di certificazione UNI 14001:2015 e/o EMAS): 5 punti;
- 1.3 Lavori similari svolti nella manutenzione di impianti idrici e idroelettrici a servizio di utenze pubbliche: 6 punti;
- 1.4 Posizione geografica della sede operativa: 6 punti;
- 1.5 Competenza tecnica del progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN IAO/IEC 17024: 10 punti;
- 1.6 Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D.Lgs. 11 aprile 2006, n.198: 4 punti.

### **3. IDRICA S.P.A.**

- 1.1 Tempo massimo di intervento di una squadra per qualsiasi emergenza: 4 punti;
- 1.2 Sistemi di gestione ambientale: Certificazione in materia di sistema ecogestione volontaria (possesso di certificazione UNI 14001:2015 e/o EMAS): 5 punti;
- 1.3 Lavori similari svolti nella manutenzione di impianti idrici e idroelettrici a servizio di utenze pubbliche: 6 punti;
- 1.4 Posizione geografica della sede operativa: 6 punti;

  
  
 3



- 1.5 Competenza tecnica del progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN IAO/IEC 17024: 10 punti;
- 1.6 Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D.Lgs. 11 aprile 2006, n.198: 4 punti.

**4. R.T.I. PASCUCCI OPERE PUBBLICHE S.R.L. – RDR S.P.A.**

- 1.1 Tempo massimo di intervento di una squadra per qualsiasi emergenza: 4 punti;
- 1.2 Sistemi di gestione ambientale: Certificazione in materia di sistema ecogestione volontaria (possesso di certificazione UNI 14001:2015 e/o EMAS): 5 punti;
- 1.3 Lavori simili svolti nella manutenzione di impianti idrici e idroelettrici a servizio di utenze pubbliche: 4 punti;
- 1.4 Posizione geografica della sede operativa: 6 punti;
- 1.5 Competenza tecnica del progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN IAO/IEC 17024: 10 punti;
- 1.6 Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D.Lgs. 11 aprile 2006, n.198: 4 punti.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 15,30.

Il presente atto, redatto in unico originale, consta di n.5 (*cinque*) facciate.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Ing. Flaminia Mainieri** – Presidente (Dipendente di EUR S.p.A.)

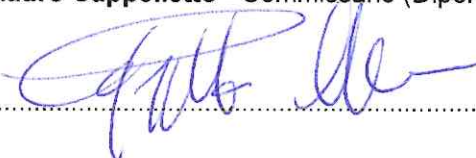
  
.....

**P.A. Luciano Orsi** - Commissario (Dipendente di EUR S.p.A.)

  
.....



**P.I. Mauro Cappelletto** - Commissario (Dipendente di EUR S.p.A.)

  
.....



Il Segretario Verbalizzante

**Arch. Francesco de Marco** – (Dipendente EUR S.p.A.)