



Publicato sul sito di EUR S.p.A. [www.eurspa.it](http://www.eurspa.it) il 25.01.2021

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, DEL SERVIZIO DI VIGILANZA NON ARMATA PRESSO GLI EDIFICI E STRUTTURE DI PROPRIETA' E/O GESTITE DA EUR TEL S.R.L.**

**CIG 856507182E**

**Quesito 1**

In riferimento alla Clausola Sociale, si richiede di fornire, in relazione al personale attualmente operante e soggetto alla eventuale procedura di cambio di appalto:- Contratto collettivo applicato e Livello di inquadramento;- Scatti di anzianità ed eventuali superminimi;- Tipo di assunzione full time o part-time ed a Tempo determinato o indeterminato;- Ogni altra informazione utile a determinare il costo del personale impiegato

**Risposta**

Si invita a consultare l'art. 29 del Disciplinare di gara.

**Quesito 2**

considerato che l'oggetto dei servizi di gara è vigilanza non armata, vorremmo sapere come mai è richiesto il possesso della licenza prefettizia ex art. 134 TULPS

**Risposta**

Trattandosi di attività di "vigilanza", benché non armata, e non di attività di mero "portierato", è necessario il possesso della licenza prefettizia ex art. 134 T.U.L.P.S..

Come acclarato dal Consiglio di Stato, infatti, per i servizi di vigilanza – armata o non armata - *"deve essere necessariamente richiesta quale condizione di partecipazione il possesso della licenza prefettizia, verificando che l'aggiudicatario possieda detta autorizzazione non solo al momento dell'affidamento ma anche per tutta la durata dell'esecuzione del contratto"*. La stazione appaltante, dunque, *"ha non solo l'onere di indicare nel bando di gara che il servizio di vigilanza privata non può essere svolto senza la necessaria licenza, ma ha anche il dovere di verificare che all'atto della stipula del contratto (...) il soggetto aggiudicatario possieda detta autorizzazione"* (Cons. St., n. affare 1500/2017, parere del 18.04.2018).

Tanto è confermato dalla circolare del Ministero dell'Interno, Dipartimento della Pubblica Sicurezza prot. N. 557/PAS/U/006034/10089.D del 23.04.2019, a tenore della quale è indubbia la necessità di *"ricondere sotto il regime autorizzatorio degli artt. 133 e 134 TULPS ogni tipologia di prestazione che si risolva in una forma di vigilanza o di custodia del patrimonio altrui. (...) Conseguentemente, l'erogazione di queste tipologie di servizi da parte di soggetti privi dell'autorizzazione ex art. 134 TULPS o con l'impiego di personale sprovvisto della qualifica di guardia giurata concretizza una forma di abusivo esercizio della vigilanza privata"*.

**EUR SpA**

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma  
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77  
[eurspa.it](http://eurspa.it)

Codice Fiscale 80045870583  
Partita Iva 02117131009  
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



Conseguentemente, dalla semplice lettura delle disposizioni normative che trovano applicazione nella fattispecie, così come interpretate dalla giurisprudenza amministrativa, ogni forma di attività imprenditoriale di vigilanza e custodia di beni per conto terzi esige la licenza del prefetto, indipendentemente dalle modalità operative con le quali viene espletata.

### **Quesito 3**

1. in merito al requisito di capacità economica e finanziaria di avere un fatturato specifico minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari per servizi di vigilanza non armata pari ad almeno € 624.446,96 avremo la necessità di sapere se suddetto requisito possa essere soddisfatto con del fatturato relativo a servizi di vigilanza armata (dato che a pagina 12 del Disciplinare viene richiesto il possesso della licenza prefettizia) oppure con del fatturato relativo a servizi di portierato e reception (essendo servizi con personale non armato). **2.** In secondo luogo, all'interno dei documenti di gara viene indicato a pagina 46 del Disciplinare l'applicazione della Clausola Sociale con l'indicazione di alcuni dati del personale attualmente impiegato. Avremo la necessità di avere ulteriori informazioni in merito ad eventuali indennizzi e RAL del personale attualmente impiegato

### **Risposta**

1. Al fine di soddisfare il requisito *de quo* è ammissibile il fatturato relativo ad attività di vigilanza armata mentre è da ritenersi inammissibile il fatturato relativo ad attività di portierato e reception;
2. Si rimanda alla risposta al quesito n. 1.

### **Quesito 4**

premesso che il servizio di vigilanza non armata richiesto nel capitolato di gara non prevede l'impiego di GPG ma di operatori fiduciari, con la presente si chiede conferma che il requisito di possesso della Licenza Prefettizia Ex Art. 134 TULPS (punto 8.1 let b) è un refuso.

### **Risposta**

Si rimanda alla risposta al quesito n. 2.

### **Quesito 5**

Considerato il servizio oggetto di gara, riguardante le prestazioni di vigilanza non armata, come peraltro si evince dall'importo posto a base di gara, siamo a chiedere chiarimenti in merito al possesso della licenza prefettizia nell'ambito territoriale della provincia di Roma e della certificazione UNI 10891:2000, entrambi riferiti esclusivamente al servizio di vigilanza armata

### **Risposta**

Con riferimento alla licenza prefettizia, si rimanda alla risposta al quesito n. 2.

Con riferimento alla certificazione UNI 10891:2000, non risulta che tale certificazione sia relativa



esclusivamente ad attività di “vigilanza armata”, essendo genericamente riferita ad attività di “vigilanza privata”.

**Quesito 6**

La procedura in oggetto concerne l'affidamento del servizio di vigilanza NON armata, ma come requisito di idoneità professionale è richiesto il possesso della licenza prefettizia ex art. 134 TULPS di VIGILANZA ARMATA (art. 8.1 lett. B) del bando di gara). Perché si richiede licenza prefettizia di vigilanza armata per un servizio di vigilanza non armata?

**Risposta**

Si rimanda alla risposta al quesito n. 2.

**Quesito 7**

premesso che il servizio di vigilanza non armata richiesto nel capitolato di gara non prevede l'impiego di GPG ma di operatori fiduciari, con la presente si chiede conferma che il requisito di possesso della Licenza Prefettizia Ex Art. 134 TULPS (punto 8.1 let b) è un refuso

**Risposta**

Si rimanda alla risposta al quesito n. 2

**Quesito 8**

si chiedono delucidazioni riguardo il possesso della licenza prefettizia ex art. 134 del TULPS, in quanto il servizio da svolgere è non armato

**Risposta**

Si rimanda alla risposta al quesito n. 2

**Quesito 9**

1. gli allegati previsti nel Disciplinare e nel Capitolato risultano non allegati alla documentazione di gara. 2. Inoltre, si chiede di riallegare il file "Schema di Contratto" in quanto risulta danneggiato. 3. Si chiede se il servizio debba essere svolto da personale in possesso della qualifica di GPG

**Risposta**

1. A seguito di apposita verifica, si comunica che la cartella “Eur Tel Vigilanza Non Armata Documentazione Di Gara.7z” pubblicata sulla piattaforma di negoziazione contiene tutta la documentazione necessaria;
2. A seguito di apposita verifica, si comunica che il file “schema di contratto” contenuto nella cartella di cui sopra risulta intatto e suscettibile di consultazione dopo aver provveduto a decomprimere i relativi files;
3. Il servizio deve essere svolto nel rispetto del combinato disposto dell’art. 134 T.U.L.P.S. e del D.M. 269/2010.

**Quesito 10**

in considerazione delle ns. precedenti comunicazioni riguardo il possesso della licenza ex art. 134 del TULPS che per il servizio non armato non è necessaria, chiediamo immediato riscontro, al fine di valutare la forma di partecipazione alla gara in oggetto

**Risposta**

Si rimanda alla risposta al quesito n. 2

**Quesito 11**

si fa presente che risulta impossibile aprire i files in pdf della documentazione di gara da compilare in quanto risultano danneggiati. Si chiede dunque la cortesia di riallegarli

**Risposta**

Si rimanda alla risposta al quesito n. 9.

**Quesito 12**

la scrivente società chiede di mettere a disposizione le Planimetrie dei siti oggetto dell'appalto

**Risposta**

Le planimetrie verranno fornite esclusivamente all'operatore economico aggiudicatario. Si sottolinea, inoltre, che la partecipazione alla presente procedura è subordinata all'espletamento del sopralluogo utile proprio a consentire agli operatori economici di avere effettiva contezza dei luoghi di svolgimento del servizio.

**Quesito 13**

Dall'analisi del disciplinare di gara punto 4. OGGETTO DELL'APPALTO Il presente Appalto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza non armata presso i Data Center di proprietà e/o gestiti da Eur Tel S.r.l. Al punto 8.1 REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE viene richiesta b) licenza prefettizia di cui all'art. 134 del "Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza", R.D. 18/06/1931 n. 773, rilasciata ai sensi dell'art. 256-bis del "Regolamento di Esecuzione" R.D. 06/05/1940 n. 635 e del D.M. 269/2010 almeno per le classi funzionali A e B, per il livello dimensionale 1, per l'ambito territoriale 2 e che comprenda la Provincia di Roma. Al punto 8.3 REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE e) essere in possesso della certificazione per i servizi Istituti di Vigilanza conforme alle norme europee della serie UNI 10891:2000. Essendo il servizio oggetto dell'appalto reso da personale non armato, potete specificare per quale motivo è richiesto il possesso della Licenza Prefettizia e della certificazione 10891 specifica degli istituti di vigilanza?

**Risposta**

Si rimanda alla risposta al quesito n. 2



**Quesito 14**

Dalla lettura dell'allegato A del Capitolato Speciale d'Appalto si evince che il servizio viene reso presso data center (siti sensibili così definiti dal Dm 269/2010) da personale non armato e anche nelle ore notturne da personale non armato; in entrambi i casi contrariamente a quanto stabilito dal D.M. 269/2010 che prevede che il servizio sia reso da guardie particolari giurate (armate). Potete confermare per entrambi i casi che l'impiego di personale non armato sia corretto e conforme ai requisiti di legge?

**Risposta**

Il servizio deve essere svolto nel rispetto del combinato disposto dell'art. 134 T.U.L.P.S. e del D.M. 269/2010.

Si sottolinea, inoltre, che l'Allegato A al CSA svolge riferimento a "servizi di vigilanza non armata", senza escludere l'utilizzo di guardie giurate.