



DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO DI EUR S.P.A.

n. *104* del 16 NOV 2020

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E FACCHINAGGIO DEL "ROMA CONVENTION CENTER - LA NUVOLO" DI PROPRIETA' DI EUR S.P.A. E GESTITO DA ROMA CONVENTION GROUP S.P.A.

CIG 7959213658

Premesso che:

- Con determinazione dell'Amministratore Delegato n. 108 del 26.06.2019, EUR S.p.A. ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n.50/2016, per l'affidamento del servizio di pulizia e facchinaggio del Roma Convention Center "La Nuvola" di proprietà di EUR S.p.A. e gestito da Roma Convention Group S.p.A.;
- in data 3.07.2019 si è proceduto alla pubblicazione della procedura di gara in oggetto sul sistema informatico di negoziazione in modalità ASP – numero di gara 2323969– alla quale sono stati allegati Disciplinare di gara, Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati;
- Entro il termine perentorio previsto per il 30.08.2019, sono pervenuti n. 18 plichi virtuali contenenti le offerte degli operatori economici partecipanti;
- con Determinazione dell'Amministratore Delegato di EUR S.p.A. n. 139 del 3.09.2019, veniva nominata la Commissione di gara composta dai seguenti nominativi:
 - Arch. Gianluca Rovagna (Presidente - Dipendente di EUR S.p.A.);
 - Arch. Michela Moretti (Componente – Dipendente di EUR S.p.A.);
 - Geom. Ippolito Amoruso (Componente – Dipendente di EUR S.p.A.);
 - Ing. Maurizio Bonifazi (Componente Supplente – Dipendente di EUR S.p.A.);
- In data 3.09.2019, conformemente a quanto disposto dall'art. 24 del Disciplinare, si è tenuta la seduta pubblica per procedere all'apertura, secondo l'ordine previsto dalla

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



piattaforma di negoziazione, delle offerte tecniche presentate dai concorrenti nonché per verificarne regolarità formale e completezza del contenuto;

- Con relazione del 29.10.2020 il Responsabile Unico del Procedimento ha dato atto che:
 - i. Le valutazioni della Commissione finalizzate alla attribuzione del punteggio tecnico alle offerte dei concorrenti sono tuttora in corso;
 - ii. Contestualmente allo svolgimento della presente procedura Eur S.p.A, con Determinazione n. 114 del 10 luglio 2019, ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art.63, comma 2, lettera c) del D.lgs. n.50/2016, per l'affidamento dei servizi di pulizia, disinfezione, disinfestazione e facchinaggio presso il Roma Convention Center "La Nuvola" di proprietà di EUR S.p.A. e gestito da Roma Convention Group S.p.A. mediante utilizzo di sistemi di pulizia innovativi;
 - iii. Ai sensi dell'art. 5 del Disciplinare relativo alla procedura di cui al punto precedente, *"trascorsi i primi 6 mesi la Committenza effettuerà, a proprio insindacabile giudizio, una valutazione circa l'efficacia della sperimentazione. In esito a tale valutazione il contratto potrà proseguire con modalità innovative (in caso di esito positivo) o con modalità tradizionali (in caso di esito negativo) sino all'affidamento del nuovo appalto tramite procedura di gara aperta europea;*
 - iv. a seguito dello svolgimento dei primi sei mesi di servizio, EUR S.p.A. ha riscontrato l'"esito positivo" della sperimentazione e conseguentemente, nel rispetto di quanto disposto dal riportato art. 5 del Disciplinare, lo svolgimento del servizio *de quo* "potrà proseguire con modalità innovative";
 - v. alla luce di quanto sopra, è opportuno revocare la presente procedura al fine di consentire la pubblicazione di una nuova procedura di gara aperta europea per l'affidamento del servizio in oggetto con "modalità innovative";
 - vi. l'articolo 33 del Disciplinare di gara stabilisce che *"La partecipazione alla procedura, così come l'eventuale aggiudicazione non creano in ogni caso alcun diritto o aspettativa giuridicamente tutelata per i concorrenti qualora sopraggiungano circostanze di impedimento o cause di forza maggiore che rendano l'affidamento del servizio contrastante con gli interessi di EUR, la quale, pertanto, si riserva la facoltà, senza che alcuno possa vantare pretese o diritti di sorta, di disporre qualsiasi provvedimento, compresa la revoca o l'annullamento (totale o parziale) della gara o*





la decisione di non procedere alla stipula del contratto”;

- vii. l'art. 21 quinquies della L. 241/1990 stabilisce che l'organo che ha emanato un provvedimento può revocarlo *“per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento”;*
- viii. sussistono i presupposti di cui all'art. 21-quinquies L. 241/1990 per disporre la revoca della procedura di gara, atteso il prevalente interesse pubblico a garantire il servizio *de quo* assicurando una maggiore economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;
- ix. sono ancora in corso i lavori della Commissione di gara finalizzati alla attribuzione dei punteggi tecnici e, pertanto, deve ritenersi pienamente legittimo il provvedimento di revoca della gara in autotutela prima del consolidarsi di posizioni giuridicamente rilevanti in capo agli operatori economici partecipanti;

e ritenendo pienamente sussistenti i presupposti per la revoca in autotutela della procedura in oggetto ha proposto di disporre, ai sensi dell'articolo 21-quinquies della Legge n. 241 del 1990, nonché ai sensi dell'articolo 33 del Disciplinare di gara, la revoca in autotutela della “Procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia e facchinaggio del Roma Convention Center – La Nuvola di proprietà di EUR S.p.A. e gestito da Roma Convention Group S.p.A.” - CIG 7959213658

ritenuto di procedere alla revoca della procedura di affidamento del servizio in oggetto;

richiamata ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

vista la relazione trasmessa dal Responsabile Unico del Procedimento in data 29.10.2020, che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

visti gli atti allegati, costituenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

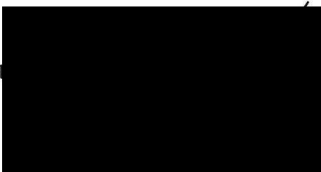
Tutto ciò premesso, visto e ritenuto, l'Amministratore Delegato di EUR S.p.A., Dott. Antonio Rosati

DETERMINA





di disporre, ai sensi dell'articolo 21 quinquies della Legge n. 241 del 1990, nonché ai sensi dell'articolo 33 del Disciplinare di gara, la revoca in autotutela della "Procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia e facchinaggio del Roma Convention Center – La Nuvola di proprietà di EUR S.p.A. e gestito da Roma Convention Group S.p.A." - CIG 7959213658

L'Amministratore Unico  S.p.A.

Allegati:

- Relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 29.10.2020;

