

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA  
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER LAVORI IN CORDA IMPIANTI ELETTRICI **STIMA ECONOMICA**  
**All.4i**

## COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

CORDA	Edile in corda	€	84,50
ELE	C3	€	30,88

	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	IMPIANTI ELETTRICI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO		MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	CORDA	ELE	
1	IE09	ILLUMINAZIONE INTERNA ESTERNA - LAMPADE TIPO AA SCAFO	ANNUALE	€ 75,56	€ -	€ -	€ 75,56	50min	10min	

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Smontaggio e pulizia degli schermi e dei riflettori con straccio umido e pennello. Serraggi connessione bordo lampada	25	CORDA	€ 35,21
2	Verifica della robustezza dei sistemi di fissaggio e serraggi. Controllo a vista per accertare inesistenza di ruggine o corrosione, dovuta a umidità o a qualsiasi altra fonte di logorio	25	CORDA	€ 35,21
3	Verifica corretta esecuzione dei comandi di accensione/spengimento/dimmerizzazione da pulsanti locali o da remoto.	5	ELE	€ 2,57
4	Verifica del livello di illuminamento ed annotazione su apposito registro dei risultati	5	ELE	€ 2,57
		MANODOPERA	<b>Totale</b>	<b>€ 75,56</b>

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	quantità	prezzo	totale
5	materiali di modesto valore	1	€ -	€ -
		MATERIALI	<b>Totale</b>	<b>€ -</b>

COD.	ATTREZZATURE	quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
		ATTREZZATURE	<b>Totale</b>	<b>€ -</b>

<b>TOTALE SCHEDA</b>	<b>€ 75,56</b>
----------------------	----------------

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA  
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER LAVORI IN CORDA IMPIANTI ELETTRICI **STIMA ECONOMICA**  
**All.4i**

## COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

CORDA	Edile in corda	€	84,50
ELE	C3	€	30,88

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA							
	PROGRAMMATA	IMPIANTI ELETTRICI							
	ITEM	OGGETTO		MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	CORDA	ELE
2	IE09	ILLUMINAZIONE INTERNA ESTERNA - LAMPADE TIPO BC COPERTURA	ANNUALE	€ 75,56	€ -	€ -	€ 75,56	50min	10min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Smontaggio e pulizia degli schermi e dei riflettori con straccio umido e pennello. Serraggi connessione bordo lampada	25	CORDA	€ 35,21
2	Verifica della robustezza dei sistemi di fissaggio e serraggi. Controllo a vista per accertare inesistenza di ruggine o corrosione, dovuta a umidità o a qualsiasi altra fonte di logorio	25	CORDA	€ 35,21
3	Verifica corretta esecuzione dei comandi di accensione/spengimento/dimmerizzazione da pulsanti locali o da remoto.	5	ELE	€ 2,57
4	Verifica del livello di illuminamento ed annotazione su apposito registro dei risultati	5	ELE	€ 2,57
		MANODOPERA	<b>Totale</b>	<b>€ 75,56</b>

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	quantità	prezzo	totale
5	materiali di modesto valore	1	€ -	€ -
		MATERIALI	<b>Totale</b>	<b>€ -</b>

COD.	ATTREZZATURE	quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
		ATTREZZATURE	<b>Totale</b>	<b>€ -</b>

<b>TOTALE SCHEDA</b>	<b>€ 75,56</b>
----------------------	----------------

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA  
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER LAVORI IN CORDA IMPIANTI ELETTRICI **STIMA ECONOMICA**  
**All.4i**

## COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

CORDA	Edile in corda	€	84,50
ELE	C3	€	30,88

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	IMPIANTI ELETTRICI								
	ITEM	OGGETTO		MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	CORDA	ELE	
3	IE10	ILLUMINAZIONE EMERGENZA - LAMPADE TIPO ON_OFF SICU COPERTURA	ANNUALE	€ 75,56	€ -	€ -	€ 75,56	50min	10min	

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Verifica dell'integrità dell'apparecchio d'illuminazione, il fissaggio e rispettive condutture di alimentazione. Per quelle apparecchiature facenti parte della segnalazione di sicurezza, verificare la relativa leggibilità. Controllare, inoltre, eventuali oscacoli che potrebbero compromettere l'efficacia e la visibilità dei dispositivi di illuminazione.(Adeguamento Norma CEI UNI 11222)	25	CORDA	€ 35,21
2	Verifiche di funzionamento in conformità alla norma CEI UNI 11222. Verifica corretta accensione in mancanza della fonte primaria di energia.(Adeguamento Norma CEI UNI 11222)	5	ELE	€ 2,57
3	Verifica del livello di illuminamento lungo le vie di esodo e zone antipánico, annotazione dei risultati delle verifiche effettuate su apposito registro dei controlli periodici.(Adeguamento Norma CEI UNI 11222)	5	ELE	€ 2,57
4	Verifica dello stato delle lampade individuando eventuali annerimenti di quelle fluorescenti.(Adeguamento Norma CEI UNI 11222)	25	CORDA	€ 35,21
		MANODOPERA	Totale	€ 75,56

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	quantità	prezzo	totale
5	materiali di modesto valore	1	€ -	€ -
		MATERIALI	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
		ATTREZZATURE	Totale	€ -

<b>TOTALE SCHEDA</b>	<b>€ 75,56</b>
----------------------	----------------

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA  
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER LAVORI IN CORDA IMPIANTI ELETTRICI **STIMA ECONOMICA**  
**All.4i**

## COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

CORDA	Edile in corda	€	84,50
ELE	C3	€	30,88

	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA							
	PROGRAMMATA	IMPIANTI ELETTRICI							
SCHEDA	ITEM	OGGETTO		MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	CORDA	ELE
4	IE09	ILLUMINAZIONE INTERNA ESTERNA - LAMPADE TIPO PLEIX SCAFO	ANNUALE	€ 75,56	€ -	€ -	€ 75,56	50min	10min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Smontaggio e pulizia degli schermi e dei riflettori con straccio umido e pennello. Serraggi connessione bordo lampada	25	CORDA	€ 35,21
2	Verifica della robustezza dei sistemi di fissaggio e serraggi. Controllo a vista per accertare inesistenza di ruggine o corrosione, dovuta a umidità o a qualsiasi altra fonte di logorio	25	CORDA	€ 35,21
3	Verifica corretta esecuzione dei comandi di accensione/spengimento/dimmerizzazione da pulsanti locali o da remoto.	5	ELE	€ 2,57
4	Verifica del livello di illuminamento ed annotazione su apposito registro dei risultati	5	ELE	€ 2,57
		MANODOPERA	Totale	€ 75,56

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	quantità	prezzo	totale
5	materiali di modesto valore	1	€ -	€ -
		MATERIALI	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
		ATTREZZATURE	Totale	€ -

**TOTALE SCHEDA** € **75,56**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA  
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER LAVORI IN CORDA IMPIANTI ELETTRICI **STIMA ECONOMICA**  
**All.4i**

## COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

CORDA	Edile in corda	€	84,50
ELE	C3	€	30,88

	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	IMPIANTI ELETTRICI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO		MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	CORDA	ELE	
5	IE35	RIV. INC. RIVELATORI LINEARI DI FUMO	ANNUALE	€ 164,53	€ -	€ -	€ 164,53	115min	5min	

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo a vista del buono stato di conservazione Rispondenza sistema al progetto esecutivo, Posa in opera conforme alla CEI 64-8 per le parti applicabili, Controllo Visivo collegamenti elettrici, Controllo visivo collegamenti meccanici, Verifica che i supporti meccanici siano regolabili e stabili.	35	CORDA	€ 49,29
2	Controllo e pulizia interna/esterna secondo le modalità indicate dal costruttore. Rimozione eventuali ossidazioni	80	CORDA	€ 112,67
3	prove di funzionamento Prova eseguita in conformità alla UNI 11224. (100% a visita se rivelatori convenzionali; 100% nell'anno se rivelatori analogici), verifiche dei dispositivi e gli azionamenti previsti dalla logica di funzionamento dell'impianto. Inclusi rapporti di prova e liste di riscontro e controllo funzionale secondo quanto indicato nell'appendice B Norma UNI11224. Inclusa verifica dell'efficienza e funzionamento di eventuale modulo di comando associato	5	ELE	€ 2,57
		MANODOPERA	Totale	€ 164,53

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	quantità	prezzo	totale
4	materiali di modesto valore	1	€ -	€ -
		MATERIALI	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	quantità	prezzo	totale
5	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
		ATTREZZATURE	Totale	€ -

**TOTALE SCHEDA** € 164,53