

SCHEDA					VALORE SINGOLO INTERVENTO											
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	NUMERO INTERVENTI NELL'ANNO	QUANTITA	SPEC	COM	QUA	MANODOPERA A PER SINGOLO ITEM	TOTALE ORE MANODOPERA A	COSTO MANODOPERA A SINGOLO ITEM	COSTO MATERIALI ATTIVITA' SPEC.	COSTO ATTREZZATURE	COSTO INTERVENTO SINGOLO ITEM	COSTO ANNUALE TOTALE	
1	ST001	Paratie di contenimento in diaframmi lineari tirantati	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	220min	1250min	0min	1470min	2940min	€ 905,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 905,57	€ 1.811,14	
2	ST002	FONDAZIONI A PLATEA	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	0min	470min	0min	470min	940min	€ 286,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 286,31	€ 572,62	
3	ST003	Nuvola - Pilastri e impalcati (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	1190min	0min	0min	1190min	2380min	€ 779,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 779,51	€ 1.559,02	
4	ST003	Nuvola - Pilastri e impalcati (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	1120min	0min	0min	1120min	2240min	€ 733,69	€ 0,00	€ 150,00	€ 883,69	€ 1.767,38	
5	ST003	Nuvola - Pilastri e impalcati (strutture in acciaio)	TRIMESTRALE / POST CALAMITA'	4	1	430min	0min	0min	430min	1720min	€ 281,68	€ 0,00	€ 150,00	€ 431,68	€ 1.726,72	
6	ST004	Teca e Nuvola - Colonne Vierendeel (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	1210min	0min	0min	1210min	2420min	€ 792,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 792,63	€ 1.585,26	
7	ST004	Teca e Nuvola - Colonne Vierendeel (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	860min	0min	0min	860min	1720min	€ 563,37	€ 700,00	€ 150,00	€ 1.413,37	€ 2.826,74	
8	ST004	Teca e Nuvola - Colonne Vierendeel (strutture in acciaio)	TRIMESTRALE / POST CALAMITA'	4	1	430min	0min	0min	430min	1720min	€ 281,68	€ 0,00	€ 150,00	€ 431,68	€ 1.726,72	
9	ST005	Forum - Impalcato (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	250min	970min	0min	1220min	2440min	€ 754,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 754,67	€ 1.509,34	
10	ST005	Forum - Impalcato (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	1020min	0min	0min	1020min	2040min	€ 668,18	€ 500,00	€ 150,00	€ 1.318,18	€ 2.636,36	
11	ST005	Forum - Impalcato (strutture in acciaio)	TRIMESTRALE / POST CALAMITA'	4	1	430min	0min	0min	430min	1720min	€ 281,68	€ 0,00	€ 150,00	€ 431,68	€ 1.726,72	
12	ST006	Teca - Travi Vierendeel copertura (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	1380min	0min	0min	1380min	2760min	€ 904,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 904,03	€ 1.808,06	
13	ST006	Teca - Travi Vierendeel copertura (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	1260min	0min	0min	1260min	2520min	€ 825,40	€ 0,00	€ 150,00	€ 975,40	€ 1.950,80	
14	ST006	Teca - Travi Vierendeel copertura (strutture in acciaio)	TRIMESTRALE / POST CALAMITA'	4	1	430min	0min	0min	430min	1720min	€ 281,68	€ 0,00	€ 150,00	€ 431,68	€ 1.726,72	
15	ST007	Scafo (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	80min	210min	980min	1270min	2540min	€ 715,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 715,92	€ 1.431,84	
16	ST007	Scafo (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	960min	0min	0min	960min	1920min	€ 628,87	€ 0,00	€ 150,00	€ 778,87	€ 1.557,74	
17	ST007	Scafo (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	430min	0min	0min	430min	860min	€ 281,68	€ 0,00	€ 150,00	€ 431,68	€ 863,36	
18	ST008	Auditorium Copertura (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	100min	240min	1020min	1360min	2720min	€ 769,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 769,16	€ 1.538,32	
19	ST008	Auditorium Copertura (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	1140min	0min	0min	1140min	2280min	€ 746,79	€ 600,00	€ 150,00	€ 1.496,79	€ 2.993,58	
20	ST008	Auditorium Copertura (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	430min	240min	940min	1610min	3220min	€ 281,68	€ 0,00	€ 150,00	€ 431,68	€ 863,36	
21	ST009	Auditorium Galleria (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	100min	240min	1000min	1340min	2680min	€ 758,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 758,24	€ 1.516,48	
22	ST009	Auditorium Galleria (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	960min	0min	0min	960min	1920min	€ 628,87	€ 700,00	€ 150,00	€ 1.478,87	€ 2.957,74	
23	ST009	Auditorium Galleria (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	430min	0min	0min	430min	860min	€ 281,68	€ 0,00	€ 150,00	€ 431,68	€ 863,36	
24	ST010	Auditorium Piatti Pantografati	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	110min	300min	1270min	1680min	3360min	€ 948,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 948,90	€ 1.897,80	
25	ST010	Auditorium Piatti Pantografati	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	480min	0min	0min	480min	960min	€ 314,44	€ 0,00	€ 150,00	€ 464,44	€ 928,88	
26	ST010	Auditorium Piatti Pantografati	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	430min	0min	0min	430min	860min	€ 281,68	€ 0,00	€ 150,00	€ 431,68	€ 863,36	
27	ST011	Pensilina di Ingresso (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	100min	270min	930min	1300min	2600min	€ 738,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 738,25	€ 1.476,50	
28	ST011	Pensilina di Ingresso (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	420min	210min	0min	630min	1260min	€ 403,06	€ 500,00	€ 150,00	€ 1.053,06	€ 2.106,12	
29	ST011	Pensilina di Ingresso (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	430min	0min	0min	430min	860min	€ 281,68	€ 0,00	€ 150,00	€ 431,68	€ 863,36	
30	ST012	Strutture in acciaio - piani interrati blocchi G-H-I	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	80min	1260min	0min	1340min	2680min	€ 819,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 819,96	€ 1.639,92	
31	ST012	Strutture in acciaio - piani interrati blocchi G-H-I	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	1650min	0min	0min	1650min	3300min	€ 1.080,88	€ 800,00	€ 0,00	€ 1.880,88	€ 3.761,76	
32	ST012	Strutture in acciaio - piani interrati blocchi G-H-I	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	430min	0min	0min	430min	860min	€ 281,68	€ 0,00	€ 150,00	€ 431,68	€ 863,36	
33	ST013	Travi, pilastri, setti e nuclei in calcestruzzo armato	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	1140min	0min	0min	1140min	2280min	€ 746,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 746,82	€ 1.493,64	
34	ST014	Solai in soletta piena in c.a.	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	1200min	0min	0min	1200min	2400min	€ 786,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 786,12	€ 1.572,24	
35	ST015	Solai in acciaio e lamiera grecata	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	420min	0min	0min	420min	840min	€ 275,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 275,12	€ 550,24	
36	ST016	Solai misti in parte prefabbricati (predalles con getto di completamento in	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	1040min	0min	0min	1040min	2080min	€ 681,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 681,32	€ 1.362,64	
37	ST016	Solai in grigliato pedonale o carrabile	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	60min	170min	600min	830min	1660min	€ 470,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 470,77	€ 941,54	
38	ST018	Rampe, gradonate, scale - strutture in acciaio	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	60min	150min	570min	780min	1560min	€ 442,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 442,21	€ 884,42	
39	ST018	Rampe, gradonate, scale - strutture in acciaio	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	720min	0min	0min	720min	1440min	€ 471,65	€ 0,00	€ 150,00	€ 621,65	€ 1.243,30	
40	ST018	Solai in grigliato pedonale o carrabile	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	80min	150min	665min	895min	1790min	€ 507,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 507,23	€ 1.014,46	
41	ST019	Rampe, gradonate, scale - strutture in c.a.	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	1010min	0min	0min	1010min	2020min	€ 661,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 661,67	€ 1.323,34	
42	ST020	Isolatori elastometrici ad alta dissipazione HDR1	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	100min	1150min	0min	1250min	2500min	€ 766,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 766,06	€ 1.532,12	
43	ST020	Isolatori elastometrici ad alta dissipazione HDR1	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	0min	260min	0min	260min	520min	€ 158,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 158,39	€ 316,78	
44	ST020	Isolatori elastometrici ad alta dissipazione HDR1	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	0min	240min	0min	240min	240min	€ 146,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 146,20	€ 146,20	
45	ST021	Dispositivi di ritegno trasversale	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	80min	790min	80min	950min	1900min	€ 577,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 577,38	€ 1.154,76	
46	ST021	Dispositivi di ritegno trasversale	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	0min	260min	0min	260min	520min	€ 158,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 158,39	€ 316,78	
47	ST021	Dispositivi di ritegno trasversale	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	0min	500min	0min	500min	500min	€ 304,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 304,60	€ 304,60	
48	ST021	Dispositivi di ritegno trasversale	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	60min	490min	0min	550min	550min	€ 337,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 337,80	€ 337,80	
49	ST022	Appoggi in gomma armata tipo NB/Algafion/HDRB	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	100min	170min	860min	1130min	2260min	€ 639,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 639,09	€ 1.278,18	
50	ST022	Appoggi in gomma armata tipo NB/Algafion/HDRB	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	0min	190min	0min	190min	380min	€ 115,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 115,75	€ 231,50	
51	ST022	Appoggi in gomma armata tipo NB/Algafion/HDRB	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	250min	0min	0min	250min	250min	€ 163,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 163,76	€ 163,76	
52	ST022	Appoggi in gomma armata tipo NB/Algafion/HDRB	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	230min	0min	0min	230min	230min	€ 150,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 150,66	€ 150,66	
53	ST023	Appoggi Algapot	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	100min	260min	790min	1150min	2300min	€ 655,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 655,66	€ 1.311,32	
54	ST023	Appoggi Algapot	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	0min	190min	0min	190min	380min	€ 115,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 115,75	€ 231,50	
55	ST023	Appoggi Algapot	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	370min	0min	0min	370min	370min	€ 242,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 242,36	€ 242,36	
56	ST023	Appoggi Algapot	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	300min	0min	0min	300min	300min	€ 196,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 196,52	€ 196,52	

57	ST024	Apparecchi di appoggio a calotta sferica	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	830min	0min	0min	830min	1660min	€ 543,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 543,74	€ 1.087,48
58	ST024	Apparecchi di appoggio a calotta sferica	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	0min	190min	0min	190min	380min	€ 115,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 115,75	€ 231,50
59	ST024	Apparecchi di appoggio a calotta sferica	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	420min	0min	0min	420min	420min	€ 275,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 275,12	€ 275,12
60	ST024	Apparecchi di appoggio a calotta sferica	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	230min	0min	0min	230min	230min	€ 150,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 150,66	€ 150,66
61	ST025	Apparecchi di appoggio in acciaio-PFTE tipo vasoflon con elementi elastor	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	100min	270min	970min	1340min	2680min	€ 760,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 760,12	€ 1.520,24
62	ST025	Apparecchi di appoggio in acciaio-PFTE tipo vasoflon con elementi elastor	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	0min	190min	0min	190min	380min	€ 115,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 115,75	€ 231,50
63	ST025	Apparecchi di appoggio in acciaio-PFTE tipo vasoflon con elementi elastor	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	0min	250min	0min	250min	250min	€ 152,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 152,30	€ 152,30
64	ST025	Apparecchi di appoggio in acciaio-PFTE tipo vasoflon con elementi elastor	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	330min	0min	0min	330min	330min	€ 216,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 216,16	€ 216,16
65	ST026	Isolatori elestometrici serie SI	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	110min	270min	910min	1290min	2580min	€ 733,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 733,89	€ 1.467,78
66	ST026	Isolatori elestometrici serie SI	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	0min	190min	0min	190min	380min	€ 115,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 115,75	€ 231,50
67	ST026	Isolatori elestometrici serie SI	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	320min	0min	0min	320min	320min	€ 209,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 209,61	€ 209,61
68	ST027	Appoggi in Elastomero armato/PFTE elastofip	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	130min	270min	970min	1370min	2740min	€ 779,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 779,77	€ 1.559,54
69	ST027	Appoggi in Elastomero armato/PFTE elastofip	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	0min	180min	0min	180min	360min	€ 109,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 109,66	€ 219,32
70	ST027	Appoggi in Elastomero armato/PFTE elastofip	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	0min	310min	0min	310min	310min	€ 188,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 188,85	€ 188,85
71	ST027	Appoggi in Elastomero armato/PFTE elastofip	ANNUALE / POST CALAMITA'	1	1	0min	360min	0min	360min	360min	€ 219,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 219,31	€ 219,31
72	ST028	Funi, cavi,trefoli di passerelle e ballatoi	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	740min	0min	0min	740min	1480min	€ 484,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 484,78	€ 969,56
73	ST029	Binari, pareti mobili sale congressi	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	2	1	930min	0min	0min	930min	1860min	€ 609,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 609,25	€ 1.218,50
74	ST029	Binari, pareti mobili sale congressi	TRIMESTRALE / POST CALAMITA'	4	1	430min	0min	0min	430min	1720min	€ 281,68	€ 0,00	€ 150,00	€ 431,68	€ 1.726,72

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
1	ST001	Paratie di contenimento in diaframmi lineari tirantati	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 905,57	€ -	€ -	€ 905,57	220min	1250min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura. Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Alveolizzazione	70	SPE	€ 42,64
2	Controllo presenza Bolle d'aria	80	SPE	€ 48,73
3	Controllo presenza Cavillature superficiali	60	SPE	€ 36,55
4	Controllo presenza Crosta	50	SPE	€ 30,46
5	Controllo presenza Decolorazione	100	SPE	€ 60,92
6	Controllo presenza Deposito superficiale	70	SPE	€ 42,64
7	Controllo presenza Disgregazione	40	SPE	€ 24,37
8	Controllo presenza Distacco	100	SPE	€ 60,92
9	Controllo presenza Efflorescenze	80	SPE	€ 48,73
10	Controllo presenza Erosione superficiale	80	SPE	€ 48,73
11	Controllo presenza Esfoliazione	60	QUA	€ 39,30
12	Controllo Esposizione dei ferri di armatura	100	QUA	€ 65,51
13	Controllo presenza Fessurazioni	90	SPE	€ 54,83
14	Controllo presenza Macchie e graffiti	60	SPE	€ 36,55
15	Controllo presenza Mancanza	50	SPE	€ 30,46
16	Controllo presenza Patina biologica	70	SPE	€ 42,64
17	Controllo presenza Penetrazione di umidità	60	QUA	€ 39,30
18	Controllo presenza Polverizzazione	50	SPE	€ 30,46
19	Controllo presenza di vegetazione	60	SPE	€ 36,55
20	Controllo presenza Rigonfiamento	80	SPE	€ 48,73
21	Controllo presenza Scheggiatura	60	SPE	€ 36,55
		MAN	Totale	€ 905,57

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	quantità	prezzo	totale
22	Accessori minori (scale, force, DPI)		€ -	€ -
23	Materiali di consumo		€ -	€ -
		MATERIALI	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	quantità	prezzo	totale
------	--------------	----------	--------	--------

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

24 Attrezzatura generica

1	€	-	€	-
ATTREZZATURE		Totale	€	-

TOTALE SCHEDA € **905,57**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
2	ST002	FONDAZIONI A PLATEA	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 286,31	€ -	€ -	€ 286,31	0min	470min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle pareti e dei pilastri verificando l'assenza di eventuali lesioni e/o fessurazioni. Controllare eventuali smottamenti del terreno circostante alla struttura che possano essere indicatori di cedimenti strutturali. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particola mente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza di cedimenti	100	SPE	€ 60,92
2	Controllo presenza di Distacchi murari	60	SPE	€ 36,55
3	Controllo presenza di fessurazioni	80	SPE	€ 48,73
4	Controllo presenza di lesioni	70	SPE	€ 42,64
5	Controllo non perpendicolarità di elementi costruttivi	100	SPE	€ 60,92
6	Controllo presenza di umidità	60	SPE	€ 36,55
		MAN	Totale	€ 286,31

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
7	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
8	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
9	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA	€ 286,31
----------------------	-----------------

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
3	ST003	Nuvola - Pilastrì e impalcati (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 779,51	€ -	€ -	€ 779,51	1190min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	80	QUA	€ 52,41
2	Controllo presenza Crosta	60	QUA	€ 39,30
3	Controllo presenza Decolorazione	60	QUA	€ 39,30
4	Controllo presenza Deposito superficiale	60	QUA	€ 39,30
5	Controllo presenza Disgregazione	60	QUA	€ 39,30
6	Controllo presenza Distacco	60	QUA	€ 39,30
7	Controllo presenza Efflorescenze	50	QUA	€ 32,75
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	80	QUA	€ 52,41
9	Controllo presenza Esfoliazione	60	QUA	€ 39,30
10	Controllo spessore finiture REI	80	QUA	€ 52,41
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	50	QUA	€ 32,75
12	Controllo presenza Macchie e graffi	50	QUA	€ 32,75
13	Controllo presenza Mancanza	40	QUA	€ 26,20
14	Controllo presenza Patina biologica	80	QUA	€ 52,41
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	80	QUA	€ 52,41
16	Controllo presenza Polverizzazione	60	QUA	€ 39,30
17	Controllo presenza di vegetazione	50	QUA	€ 32,75
18	Controllo presenza Rigonfiamento	60	QUA	€ 39,30
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	70	QUA	€ 45,86
		50	Totale	€ 779,51

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE
------	--------------	--------------

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	quantità	prezzo	totale
22	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
ATT		Totale		€ -

TOTALE SCHEDA € **779,51**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
4	ST003	Nuvola - Pilastrì e impalcati (strutture in	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 733,69	€ -	€ 150,00	€ 883,69	1120min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	240	QUA	€ 157,22
2	Controllo della coppia di serraggio	240	QUA	€ 157,22
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	640	QUA	€ 419,25
		MANODOPERA	Totale	€ 733,69

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **883,69**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
5	ST003	Nuvola - Pilastrì e impalcati (strutture in	TRIMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 281,68	€ -	€ 150,00	€ 431,68	430min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	180	QUA	€ 117,91
2	Controllo visivo saldature su elementi strutturali	130	QUA	€ 85,16
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	120	QUA	€ 78,61
		MANODOPERA	Totale	€ 281,68

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **431,68**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
6	ST004	Teca e Nuvola - Colonne Vierendeel	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 792,63	€ -	€ -	€ 792,63	1210min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	80	QUA	€ 52,41
2	Controllo presenza Crosta	60	QUA	€ 39,30
3	Controllo presenza Decolorazione	50	QUA	€ 32,75
4	Controllo presenza Deposito superficiale	60	QUA	€ 39,30
5	Controllo presenza Disgregazione	60	QUA	€ 39,30
6	Controllo presenza Distacco	70	QUA	€ 45,86
7	Controllo presenza Efflorescenze	50	QUA	€ 32,75
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	80	QUA	€ 52,41
9	Controllo presenza Esfoliazione	60	QUA	€ 39,30
10	Controllo spessore finiture REI	80	QUA	€ 52,41
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	50	QUA	€ 32,75
12	Controllo presenza Macchie e graffi	50	QUA	€ 32,75
13	Controllo presenza Mancanza	50	QUA	€ 32,75
14	Controllo presenza Patina biologica	80	QUA	€ 52,41
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	70	QUA	€ 45,86
16	Controllo presenza Polverizzazione	60	QUA	€ 39,30
17	Controllo presenza di vegetazione	50	QUA	€ 32,75
18	Controllo presenza Rigonfiamento	70	QUA	€ 45,86
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	80	QUA	€ 52,41
		MAN	Totale	€ 792,63

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

22	Attrezzatura generica	1	€	-	€	-
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€	-	€	-
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€	-	€	-
		ATT	Totale		€	-

TOTALE SCHEDA € **792,63**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
7	ST004	Teca e Nuvola - Colonne Vierendeel	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 563,37	€ 700,00	€ 150,00	€ 1.413,37	860min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	320	QUA	€ 209,63
2	Controllo della coppia di serraggio	180	QUA	€ 117,91
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	360	QUA	€ 235,83
		MANODOPERA	Totale	€ 563,37

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, force, DPI)	0	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ 700,00	€ 700,00
		MAT	Totale	€ 700,00

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € 1.413,37

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
8	ST004	Teca e Nuvola - Colonne Vierendeel	TRIMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 281,68	€ -	€ 150,00	€ 431,68	430min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	180	QUA	€ 117,91
2	Controllo visivo saldature su elementi strutturali	130	QUA	€ 85,16
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	120	QUA	€ 78,61
		MANODOPERA	Totale	€ 281,68

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **431,68**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
9	ST005	Forum - Impalcato (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 754,67	€ -	€ -	€ 754,67	250min	970min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	80	SPE	€ 48,73
2	Controllo presenza Crosta	60	SPE	€ 36,55
3	Controllo presenza Decolorazione	50	SPE	€ 30,46
4	Controllo presenza Deposito superficiale	70	SPE	€ 42,64
5	Controllo presenza Disgregazione	60	SPE	€ 36,55
6	Controllo presenza Distacco	70	SPE	€ 42,64
7	Controllo presenza Efflorescenze	50	SPE	€ 30,46
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	80	QUA	€ 52,41
9	Controllo presenza Esfoliazione	60	SPE	€ 36,55
10	Controllo spessore finiture REI	70	QUA	€ 45,86
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	50	SPE	€ 30,46
12	Controllo presenza Macchie e graffi	50	SPE	€ 30,46
13	Controllo presenza Mancanza	50	SPE	€ 30,46
14	Controllo presenza Patina biologica	80	SPE	€ 48,73
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	60	SPE	€ 36,55
16	Controllo presenza Polverizzazione	60	SPE	€ 36,55
17	Controllo presenza di vegetazione	50	SPE	€ 30,46
18	Controllo presenza Rigonfiamento	70	SPE	€ 42,64
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	100	QUA	€ 65,51
		MAN	Totale	€ 754,67

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, forze, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
22	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
ATT		Totale		€ -

TOTALE SCHEDA € **754,67**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
10	ST005	Forum - Impalcato (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 668,18	€ 500,00	€ 150,00	€ 1.318,18	1020min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	240	QUA	€ 157,22
2	Controllo della coppia di serraggio	360	QUA	€ 235,83
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	420	QUA	€ 275,13
		MANODOPERA	Totale	€ 668,18

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ 500,00	€ 500,00
		MAT	Totale	€ 500,00

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € 1.318,18

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
11	ST005	Forum - Impalcato (strutture in acciaio)	TRIMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 281,68	€ -	€ 150,00	€ 431,68	430min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	180	QUA	€ 117,91
2	Controllo visivo saldature su elementi strutturali	130	QUA	€ 85,16
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	120	QUA	€ 78,61
		MANODOPERA	Totale	€ 281,68

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA	€ 431,68
----------------------	-----------------

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
12	ST006	Teca - Travi Vierendeel copertura (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 904,03	€ -	€ -	€ 904,03	1380min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	80	QUA	€ 52,41
2	Controllo presenza Crosta	70	QUA	€ 45,86
3	Controllo presenza Decolorazione	80	QUA	€ 52,41
4	Controllo presenza Deposito superficiale	60	QUA	€ 39,30
5	Controllo presenza Disgregazione	70	QUA	€ 45,86
6	Controllo presenza Distacco	80	QUA	€ 52,41
7	Controllo presenza Efflorescenze	60	QUA	€ 39,30
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	70	QUA	€ 45,86
9	Controllo presenza Esfoliazione	80	QUA	€ 52,41
10	Controllo spessore finiture REI	90	QUA	€ 58,96
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	60	QUA	€ 39,30
12	Controllo presenza Macchie e graffiti	50	QUA	€ 32,75
13	Controllo presenza Mancanza	50	QUA	€ 32,75
14	Controllo presenza Patina biologica	100	QUA	€ 65,51
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	70	QUA	€ 45,86
16	Controllo presenza Polverizzazione	70	QUA	€ 45,86
17	Controllo presenza di vegetazione	60	QUA	€ 39,30
18	Controllo presenza Rigonfiamento	80	QUA	€ 52,41
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	100	QUA	€ 65,51
		MAN	Totale	€ 904,03

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

22	Attrezzatura generica	1	€	-	€	-
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€	-	€	-
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€	-	€	-
		ATT	Totale		€	-

TOTALE SCHEDA € **904,03**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
13	ST006	Teca - Travi Vierendeel copertura (strutture in	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 825,40	€ -	€ 150,00	€ 975,40	1260min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	420	QUA	€ 275,13
2	Controllo della coppia di serraggio	240	QUA	€ 157,22
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	600	QUA	€ 393,05
		MANODOPERA	Totale	€ 825,40

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **975,40**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
14	ST006	Teca - Travi Vierendeel copertura (strutture in	TRIMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 281,68	€ -	€ 150,00	431,68	430min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	180	QUA	€ 117,91
2	Controllo visivo saldature su elementi strutturali	130	QUA	€ 85,16
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	120	QUA	€ 78,61
		MANODOPERA	Totale	€ 281,68

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA	€ 431,68
----------------------	-----------------

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
15	ST007	Scafo (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 715,92	€ -	€ -	€ 715,92	80min	210min	980min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	80	COM	€ 43,72
2	Controllo presenza Crosta	80	COM	€ 43,72
3	Controllo presenza Decolorazione	70	COM	€ 38,26
4	Controllo presenza Deposito superficiale	70	COM	€ 38,26
5	Controllo presenza Disgregazione	60	COM	€ 32,79
6	Controllo presenza Distacco	60	SPE	€ 36,55
7	Controllo presenza Efflorescenze	60	COM	€ 32,79
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	80	COM	€ 43,72
9	Controllo presenza Esfoliazione	80	COM	€ 43,72
10	Controllo spessore finiture REI	80	SPE	€ 48,73
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	70	SPE	€ 42,64
12	Controllo presenza Macchie e graffiti	50	COM	€ 27,33
13	Controllo presenza Mancanza	60	COM	€ 32,79
14	Controllo presenza Patina biologica	60	COM	€ 32,79
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	60	COM	€ 32,79
16	Controllo presenza Polverizzazione	60	COM	€ 32,79
17	Controllo presenza di vegetazione	50	COM	€ 27,33
18	Controllo presenza Rigonfiamento	60	COM	€ 32,79
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	80	QUA	€ 52,41
		MAN	Totale	€ 715,92

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
22	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **715,92**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
16	ST007	Scafo (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 628,87	€ -	€ 150,00	€ 778,87	960min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	300	QUA	€ 196,52
2	Controllo della coppia di serraggio	240	QUA	€ 157,22
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	420	QUA	€ 275,13
		MANODOPERA	Totale	€ 628,87

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **778,87**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
17	ST007	Scafo (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 281,68	€ -	€ 150,00	€ 431,68	430min	0min	0min

c

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	180	QUA	€ 117,91
2	Controllo visivo saldature su elementi strutturali	130	QUA	€ 85,16
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	120	QUA	€ 78,61
		MANODOPERA	Totale	€ 281,68

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **431,68**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
18	ST008	Auditorium Copertura (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 769,16	€ -	€ -	€ 769,16	100min	240min	1020min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	100	COM	€ 54,65
2	Controllo presenza Crosta	80	COM	€ 43,72
3	Controllo presenza Decolorazione	60	COM	€ 32,79
4	Controllo presenza Deposito superficiale	70	COM	€ 38,26
5	Controllo presenza Disgregazione	80	COM	€ 43,72
6	Controllo presenza Distacco	80	SPE	€ 48,73
7	Controllo presenza Efflorescenze	50	COM	€ 27,33
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	50	COM	€ 27,33
9	Controllo presenza Esfoliazione	80	COM	€ 43,72
10	Controllo spessore finiture REI	100	SPE	€ 60,92
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	60	SPE	€ 36,55
12	Controllo presenza Macchie e graffiti	60	COM	€ 32,79
13	Controllo presenza Mancanza	50	COM	€ 27,33
14	Controllo presenza Patina biologica	80	COM	€ 43,72
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	60	COM	€ 32,79
16	Controllo presenza Polverizzazione	80	COM	€ 43,72
17	Controllo presenza di vegetazione	60	COM	€ 32,79
18	Controllo presenza Rigonfiamento	60	COM	€ 32,79
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	100	QUA	€ 65,51
		MAN	Totale	€ 769,16

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
22	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **769,16**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
19	ST008	Auditorium Copertura (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 746,79	€ 600,00	€ 150,00	€ 1.496,79	1140min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	420	QUA	€ 275,13
2	Controllo della coppia di serraggio	240	QUA	€ 157,22
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	480	QUA	€ 314,44
		MANODOPERA	Totale	€ 746,79

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ 600,00	€ 600,00
		MAT	Totale	€ 600,00

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € 1.496,79

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
20	ST008	Auditorium Copertura (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 281,68	€ -	€ 150,00	€ 431,68	430min	240min	940min

C

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	180	QUA	€ 117,91
2	Controllo visivo saldature su elementi strutturali	130	QUA	€ 85,16
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	120	QUA	€ 78,61
		MANODOPERA	Totale	€ 281,68

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **431,68**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
21	ST009	Auditorium Galleria (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 758,24	€ -	€ -	€ 758,24	100min	240min	1000min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	100	COM	€ 54,65
2	Controllo presenza Crosta	80	COM	€ 43,72
3	Controllo presenza Decolorazione	70	COM	€ 38,26
4	Controllo presenza Deposito superficiale	60	COM	€ 32,79
5	Controllo presenza Disgregazione	80	COM	€ 43,72
6	Controllo presenza Distacco	90	SPE	€ 54,83
7	Controllo presenza Efflorescenze	60	COM	€ 32,79
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	60	COM	€ 32,79
9	Controllo presenza Esfoliazione	80	COM	€ 43,72
10	Controllo spessore finiture REI	100	SPE	€ 60,92
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	50	SPE	€ 30,46
12	Controllo presenza Macchie e graffi	70	COM	€ 38,26
13	Controllo presenza Mancanza	60	COM	€ 32,79
14	Controllo presenza Patina biologica	60	COM	€ 32,79
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	60	COM	€ 32,79
16	Controllo presenza Polverizzazione	50	COM	€ 27,33
17	Controllo presenza di vegetazione	50	COM	€ 27,33
18	Controllo presenza Rigonfiamento	60	COM	€ 32,79
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	100	QUA	€ 65,51
		MAN	Totale	€ 758,24

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

22	Attrezzatura generica	1	€	-	€	-
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€	-	€	-
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€	-	€	-
		ATT	Totale		€	-

TOTALE SCHEDA € **758,24**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
22	ST009	Auditorium Galleria (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 628,87	€ 700,00	€ 150,00	€ 1.478,87	960min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	360	QUA	€ 235,83
2	Controllo della coppia di serraggio	180	QUA	€ 117,91
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	420	QUA	€ 275,13
		MANODOPERA	Totale	€ 628,87

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ 700,00	€ 700,00
		MAT	Totale	€ 700,00

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € 1.478,87

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
23	ST009	Auditorium Galleria (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 281,68	€ -	€ 150,00	€ 431,68	430min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	180	QUA	€ 117,91
2	Controllo visivo saldature su elementi strutturali	130	QUA	€ 85,16
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	120	QUA	€ 78,61
		MANODOPERA	Totale	€ 281,68

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **431,68**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
24	ST010	Auditorium Piatti Pantografati	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 948,90	€ -	€ -	€ 948,90	110min	300min	1270min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	110	COM	€ 60,12
2	Controllo presenza Crosta	100	COM	€ 54,65
3	Controllo presenza Decolorazione	80	COM	€ 43,72
4	Controllo presenza Deposito superficiale	70	COM	€ 38,26
5	Controllo presenza Disgregazione	100	COM	€ 54,65
6	Controllo presenza Distacco	110	SPE	€ 67,01
7	Controllo presenza Efflorescenze	70	COM	€ 38,26
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	70	COM	€ 38,26
9	Controllo presenza Esfoliazione	100	COM	€ 54,65
10	Controllo spessore finiture REI	110	SPE	€ 67,01
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	80	SPE	€ 48,73
12	Controllo presenza Macchie e graffiti	70	COM	€ 38,26
13	Controllo presenza Mancanza	70	COM	€ 38,26
14	Controllo presenza Patina biologica	80	COM	€ 43,72
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	90	COM	€ 49,19
16	Controllo presenza Polverizzazione	80	COM	€ 43,72
17	Controllo presenza di vegetazione	100	COM	€ 54,65
18	Controllo presenza Rigonfiamento	80	COM	€ 43,72
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	110	QUA	€ 72,06
		MAN	Totale	€ 948,90

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE
------	--------------

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	quantità	prezzo	totale
22	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **948,90**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
25	ST010	Auditorium Piatti Pantografati	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 314,44	€ -	€ 150,00	€ 464,44	480min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	150	QUA	€ 98,26
2	Controllo della coppia di serraggio	90	QUA	€ 58,96
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	240	QUA	€ 157,22
		MANODOPERA	Totale	€ 314,44

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **464,44**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
26	ST010	Auditorium Piatti Pantografati	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 281,68	€ -	€ 150,00	€ 431,68	430min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	180	QUA	€ 117,91
2	Controllo visivo saldature su elementi strutturali	130	QUA	€ 85,16
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	120	QUA	€ 78,61
		MANODOPERA	Totale	€ 281,68

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **431,68**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
27	ST011	Pensilina di Ingresso (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 738,25	€ -	€ -	€ 738,25	100min	270min	930min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	80	COM	€ 43,72
2	Controllo presenza Crosta	80	COM	€ 43,72
3	Controllo presenza Decolorazione	60	COM	€ 32,79
4	Controllo presenza Deposito superficiale	60	COM	€ 32,79
5	Controllo presenza Disgregazione	80	COM	€ 43,72
6	Controllo presenza Distacco	80	SPE	€ 48,73
7	Controllo presenza Efflorescenze	50	COM	€ 27,33
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	50	COM	€ 27,33
9	Controllo presenza Esfoliazione	80	COM	€ 43,72
10	Controllo spessore finiture REI	110	SPE	€ 67,01
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	80	SPE	€ 48,73
12	Controllo presenza Macchie e graffi	70	COM	€ 38,26
13	Controllo presenza Mancanza	60	COM	€ 32,79
14	Controllo presenza Patina biologica	50	COM	€ 27,33
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	60	COM	€ 32,79
16	Controllo presenza Polverizzazione	40	COM	€ 21,86
17	Controllo presenza di vegetazione	50	COM	€ 27,33
18	Controllo presenza Rigonfiamento	60	COM	€ 32,79
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	100	QUA	€ 65,51
		MAN	Totale	€ 738,25

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
22	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
ATT		Totale		€ -

TOTALE SCHEDA € **738,25**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
28	ST011	Pensilina di Ingresso (strutture in acciaio)	SEMENTRALE / POST CALAMITA'	€ 403,06	€ 500,00	€ 150,00	€ 1.053,06	420min	210min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	210	SPE	€ 127,93
2	Controllo della coppia di serraggio	150	QUA	€ 98,26
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	270	QUA	€ 176,87
		MANODOPERA	Totale	€ 403,06

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ 500,00	€ 500,00
		MAT	Totale	€ 500,00

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € 1.053,06

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
29	ST011	Pensilina di Ingresso (strutture in acciaio)	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 281,68	€ -	€ 150,00	€ 431,68	430min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	180	QUA	€ 117,91
2	Controllo visivo saldature su elementi strutturali	130	QUA	€ 85,16
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	120	QUA	€ 78,61
		MANODOPERA	Totale	€ 281,68

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **431,68**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
30	ST012	Strutture in acciaio - piani interrati blocchi G-H-I	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 819,96	€ -	€ -	€ 819,96	80min	1260min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	90	SPE	€ 54,83
2	Controllo presenza Crosta	70	SPE	€ 42,64
3	Controllo presenza Decolorazione	60	SPE	€ 36,55
4	Controllo presenza Deposito superficiale	60	SPE	€ 36,55
5	Controllo presenza Disgregazione	50	SPE	€ 30,46
6	Controllo presenza Distacco	100	SPE	€ 60,92
7	Controllo presenza Efflorescenze	60	SPE	€ 36,55
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	90	SPE	€ 54,83
9	Controllo presenza Esfoliazione	80	SPE	€ 48,73
10	Controllo spessore finiture REI	70	SPE	€ 42,64
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	60	SPE	€ 36,55
12	Controllo presenza Macchie e graffi	50	SPE	€ 30,46
13	Controllo presenza Mancanza	80	SPE	€ 48,73
14	Controllo presenza Patina biologica	80	SPE	€ 48,73
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	50	SPE	€ 30,46
16	Controllo presenza Polverizzazione	80	SPE	€ 48,73
17	Controllo presenza di vegetazione	50	SPE	€ 30,46
18	Controllo presenza Rigonfiamento	80	SPE	€ 48,73
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	80	QUA	€ 52,41
		MAN	Totale	€ 819,96

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

22	Attrezzatura generica	1	€	-	€	-
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€	-	€	-
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€	-	€	-
		ATT	Totale		€	-

TOTALE SCHEDA € **819,96**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
31	ST012	Strutture in acciaio - piani interrati blocchi G-	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 1.080,88	€ 800,00	€ -	€ 1.880,88	1650min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	450	QUA	€ 294,79
2	Controllo della coppia di serraggio	300	QUA	€ 196,52
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	900	QUA	€ 589,57
		MANODOPERA	Totale	€ 1.080,88

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ 800,00	€ 800,00
		MAT	Totale	€ 800,00

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 1.880,88

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
32	ST012	Strutture in acciaio - piani interrati blocchi G-H-I	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 281,68	€ -	€ 150,00	€ 431,68	430min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	180	QUA	€ 117,91
2	Controllo visivo saldature su elementi strutturali	130	QUA	€ 85,16
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	120	QUA	€ 78,61
		MANODOPERA	Totale	€ 281,68

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € 431,68

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
33	ST013	Travi, pilastri, setti e nuclei in calcestruzzo armato	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 746,82	€ -	€ -	€ 746,82	1140min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo Avvallamenti o pendenze anomale dei pavimenti	110	QUA	€ 72,06
2	Controllo Deformazione	110	QUA	€ 72,06
3	Controllo Disgregazione	90	QUA	€ 58,96
4	Controllo Distacco	80	QUA	€ 52,41
5	Controllo Dislocazione di elementi, scollamenti	70	QUA	€ 45,86
6	Controllo Fessurazioni, microfessurazioni	80	QUA	€ 52,41
7	Controllo Frantumazioni o lesioni	110	QUA	€ 72,06
8	Controllo Mancanza	80	QUA	€ 52,41
9	Controllo Penetrazione di umidità	100	QUA	€ 65,51
10	Controllo Alterazioni cromatiche	110	QUA	€ 72,06
11	Controllo Deposito superficiale	90	QUA	€ 58,96
12	Controllo Esposizione dei ferri di armatura	110	QUA	€ 72,06
		MAN	Totale	€ 746,82

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
13	Accessori minori (scale, forze, DPI)	1	€ -	€ -
14	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
15	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
16	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
17	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **746,82**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
34	ST014	Solai in soletta piena in c.a.	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 786,12	€ -	€ -	€ 786,12	1200min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo Avvallamenti o pendenze anomale dei pavimenti	110	QUA	€ 72,06
2	Controllo Deformazione	110	QUA	€ 72,06
3	Controllo Disgregazione	90	QUA	€ 58,96
4	Controllo Distacco	90	QUA	€ 58,96
5	Controllo Dislocazione di elementi, scollamenti	70	QUA	€ 45,86
6	Controllo Fessurazioni, microfessurazioni	80	QUA	€ 52,41
7	Controllo Frantumazioni o lesioni	120	QUA	€ 78,61
8	Controllo Mancanza	80	QUA	€ 52,41
9	Controllo Penetrazione di umidità	110	QUA	€ 72,06
10	Controllo Alterazioni cromatiche	120	QUA	€ 78,61
11	Controllo Deposito superficiale	90	QUA	€ 58,96
12	Controllo Esposizione dei ferri di armatura	130	QUA	€ 85,16
		MAN	Totale	€ 786,12

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
13	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
14	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
15	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
16	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
17	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **786,12**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
35	ST015	Solai in acciaio e lamiera grecata	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 275,12	€ -	€ -	€ 275,12	420min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo Avvallamenti o pendenze anomale dei pavimenti	70	QUA	€ 45,86
2	Controllo Deformazione	60	QUA	€ 39,30
3	Controllo Disgregazione	40	QUA	€ 26,20
4	Controllo Distacco	30	QUA	€ 19,65
5	Controllo Dislocazione di elementi, scollamenti	30	QUA	€ 19,65
6	Controllo Fessurazioni, microfessurazioni	25	QUA	€ 16,38
7	Controllo Frantumazioni o lesioni	30	QUA	€ 19,65
8	Controllo Mancanza	25	QUA	€ 16,38
9	Controllo Penetrazione di umidità	20	QUA	€ 13,10
10	Controllo Alterazioni cromatiche	40	QUA	€ 26,20
11	Controllo Deposito superficiale	20	QUA	€ 13,10
12	Controllo Esposizione dei ferri di armatura	30	QUA	€ 19,65
		MAN	Totale	€ 275,12

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
13	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
14	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
15	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
16	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
17	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **275,12**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
36	ST016	Solai misti in parte prefabbricati (predalles	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 681,32	€ -	€ -	€ 681,32	1040min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo Avvallamenti o pendenze anomale dei pavimenti	130	QUA	€ 85,16
2	Controllo Deformazione	110	QUA	€ 72,06
3	Controllo Disgregazione	100	QUA	€ 65,51
4	Controllo Distacco	80	QUA	€ 52,41
5	Controllo Dislocazione di elementi, scollamenti	70	QUA	€ 45,86
6	Controllo Fessurazioni, microfessurazioni	70	QUA	€ 45,86
7	Controllo Frantumazioni o lesioni	80	QUA	€ 52,41
8	Controllo Mancanza	70	QUA	€ 45,86
9	Controllo Penetrazione di umidità	70	QUA	€ 45,86
10	Controllo Alterazioni cromatiche	80	QUA	€ 52,41
11	Controllo Deposito superficiale	80	QUA	€ 52,41
12	Controllo Esposizione dei ferri di armatura	100	QUA	€ 65,51
		MAN	Totale	€ 681,32

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
13	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
14	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
15	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
16	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
17	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 681,32

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
37	ST016	Solai in grigliato pedonale o carrabile	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 470,77	€ -	€ -	€ 470,77	60min	170min	600min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	60	COM	€ 32,79
2	Controllo presenza Crosta	40	COM	€ 21,86
3	Controllo presenza Decolorazione	50	COM	€ 27,33
4	Controllo presenza Deposito superficiale	30	COM	€ 16,40
5	Controllo presenza Disgregazione	25	COM	€ 13,66
6	Controllo presenza Distacco	80	SPE	€ 48,73
7	Controllo presenza Efflorescenze	40	COM	€ 21,86
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	70	COM	€ 38,26
9	Controllo presenza Esfoliazione	20	COM	€ 10,93
10	Controllo spessore finiture REI	60	SPE	€ 36,55
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	30	SPE	€ 18,28
12	Controllo presenza Macchie e graffi	25	COM	€ 13,66
13	Controllo presenza Mancanza	60	COM	€ 32,79
14	Controllo presenza Patina biologica	40	COM	€ 21,86
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	25	COM	€ 13,66
16	Controllo presenza Polverizzazione	60	COM	€ 32,79
17	Controllo presenza di vegetazione	25	COM	€ 13,66
18	Controllo presenza Rigonfiamento	30	COM	€ 16,40
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	60	QUA	€ 39,30
		MAN	Totale	€ 470,77

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
22	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **470,77**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
38	ST018	Rampe, gradonate, scale - strutture in	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 442,21	€ -	€ -	€ 442,21	60min	150min	570min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	60	COM	€ 32,79
2	Controllo presenza Crosta	40	COM	€ 21,86
3	Controllo presenza Decolorazione	30	COM	€ 16,40
4	Controllo presenza Deposito superficiale	30	COM	€ 16,40
5	Controllo presenza Disgregazione	60	COM	€ 32,79
6	Controllo presenza Distacco	50	SPE	€ 30,46
7	Controllo presenza Efflorescenze	40	COM	€ 21,86
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	40	COM	€ 21,86
9	Controllo presenza Esfoliazione	30	COM	€ 16,40
10	Controllo spessore finiture REI	60	SPE	€ 36,55
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	40	SPE	€ 24,37
12	Controllo presenza Macchie e graffi	30	COM	€ 16,40
13	Controllo presenza Mancanza	25	COM	€ 13,66
14	Controllo presenza Patina biologica	60	COM	€ 32,79
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	20	COM	€ 10,93
16	Controllo presenza Polverizzazione	50	COM	€ 27,33
17	Controllo presenza di vegetazione	25	COM	€ 13,66
18	Controllo presenza Rigonfiamento	30	COM	€ 16,40
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	60	QUA	€ 39,30
		MAN	Totale	€ 442,21

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
22	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
ATT		Totale		€ -

TOTALE SCHEDA € **442,21**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
39	ST018	Rampe, gradonate, scale - strutture in	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 471,65	€ -	€ 150,00	€ 621,65	720min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	240	QUA	€ 157,22
2	Controllo della coppia di serraggio	180	QUA	€ 117,91
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	300	QUA	€ 196,52
		MANODOPERA	Totale	€ 471,65

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **621,65**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
40	ST018	Solai in grigliato pedonale o carrabile	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 507,23	€ -	€ -	€ 507,23	80min	150min	665min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità di balaustre, corrimano, pedate ed alzate in acciaio e/o grigliato individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, cricche o lesioni nelle saldature, adeguato spessore delle finiture REI con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	80	COM	€ 43,72
2	Controllo presenza Crosta	60	COM	€ 32,79
3	Controllo presenza Decolorazione	50	COM	€ 27,33
4	Controllo presenza Deposito superficiale	40	COM	€ 21,86
5	Controllo presenza Disgregazione	60	COM	€ 32,79
6	Controllo presenza Distacco	50	SPE	€ 30,46
7	Controllo presenza Efflorescenze	40	COM	€ 21,86
8	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	30	COM	€ 16,40
9	Controllo presenza Esfoliazione	30	COM	€ 16,40
10	Controllo spessore finiture REI	60	SPE	€ 36,55
11	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	40	SPE	€ 24,37
12	Controllo presenza Macchie e graffiti	30	COM	€ 16,40
13	Controllo presenza Mancanza	25	COM	€ 13,66
14	Controllo presenza Patina biologica	60	COM	€ 32,79
15	Controllo presenza Penetrazione di umidità	25	COM	€ 13,66
16	Controllo presenza Polverizzazione	50	COM	€ 27,33
17	Controllo presenza di vegetazione	25	COM	€ 13,66
18	Controllo presenza Rigonfiamento	60	COM	€ 32,79
19	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	80	QUA	€ 52,41
		MAN	Totale	€ 507,23

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
20	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
21	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE
------	--------------	--------------

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	quantità	prezzo	totale
22	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
23	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
24	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **507,23**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
41	ST019	Rampe, gradonate, scale - strutture in c.a.	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 661,67	€ -	€ -	€ 661,67	1010min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e onrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo Avvallamenti o pendenze anomale dei pavimenti	110	QUA	€ 72,06
2	Controllo Deformazione	100	QUA	€ 65,51
3	Controllo Disgregazione	80	QUA	€ 52,41
4	Controllo Distacco	70	QUA	€ 45,86
5	Controllo Dislocazione di elementi, scollamenti	100	QUA	€ 65,51
6	Controllo Fessurazioni, microfessurazioni	80	QUA	€ 52,41
7	Controllo Frantumazioni o lesioni	90	QUA	€ 58,96
8	Controllo Mancanza	70	QUA	€ 45,86
9	Controllo Penetrazione di umidità	70	QUA	€ 45,86
10	Controllo Alterazioni cromatiche	90	QUA	€ 58,96
11	Controllo Deposito superficiale	70	QUA	€ 45,86
12	Controllo Esposizione dei ferri di armatura	80	QUA	€ 52,41
		MAN	Totale	€ 661,67

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
13	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
14	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
15	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
16	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
17	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 661,67

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
42	ST020	Isolatori elastometrici ad alta dissipazione HDRI	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 766,06 €	- €	- €	766,06	100min	1150min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	90	SPE	€ 54,83
2	Controllo presenza Deposito superficiale	70	SPE	€ 42,64
3	Controllo presenza Disgregazione	100	SPE	€ 60,92
4	Controllo presenza Distacco	90	SPE	€ 54,83
5	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	80	SPE	€ 48,73
6	Controllo presenza Esfoliazione	70	SPE	€ 42,64
7	Controllo spessore finiture REI	90	SPE	€ 54,83
8	Controllo presenza Macchie e graffiti	80	SPE	€ 48,73
9	Controllo presenza Mancanza	70	SPE	€ 42,64
10	Controllo presenza Patina biologica	100	SPE	€ 60,92
11	Controllo presenza Penetrazione di umidità	80	SPE	€ 48,73
12	Controllo presenza Polverizzazione	100	SPE	€ 60,92
13	Controllo presenza di vegetazione	60	SPE	€ 36,55
14	Controllo presenza Rigonfiamento	70	SPE	€ 42,64
15	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	100	QUA	€ 65,51
		MAN	Totale	€ 766,06

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
16	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
17	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
18	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
19	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
20	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **766,06**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
43	ST020	Isolatori elastometrici ad alta dissipazione HDRI	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 158,39	€ -	€ -	€ 158,39	0min	260min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disaggregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Carteggiatura e pulitura a mano o con impiego di spazzola metallica	90	SPE	€ 54,83
2	Serraggio dei bulloni	70	SPE	€ 42,64
3	Ripristino della finitura originaria delle superfici in acciaio seguendo la successione degli strati presenti (possono	100	SPE	€ 60,92
		MAN	Totale	€ 158,39

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **158,39**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
44	ST020	Isolatori elastometrici ad alta dissipazione HDRI	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 146,20	€ -	€ -	€ 146,20	0min	240min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
SCHEDA ISPEZIONE PRINCIPALE				
1	Controllo rotazioni o deformazioni visibili ad occhio nudo	90	SPE	€ 54,83
2	Controllo spancamenti con reattivo rilievo	70	SPE	€ 42,64
3	Controllo presenza Fessurazioni	80	SPE	€ 48,73
		MAN	Totale	€ 146,20

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 146,20

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
45	ST021	Dispositivi di ritegno trasversale	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 577,38	€ -	€ -	€ 577,38	80min	790min	80min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo Avvallamenti o pendenze anomale dei pavimenti	110	SPE	€ 67,01
2	Controllo Deformazione	100	SPE	€ 60,92
3	Controllo Disgregazione	80	COM	€ 43,72
4	Controllo Distacco	80	SPE	€ 48,73
5	Controllo Dislocazione di elementi, scollamenti	80	QUA	€ 52,41
6	Controllo Fessurazioni, microfessurazioni	70	SPE	€ 42,64
7	Controllo Frantumazioni o lesioni	100	SPE	€ 60,92
8	Controllo Mancanza	90	SPE	€ 54,83
9	Controllo Penetrazione di umidità	80	SPE	€ 48,73
10	Controllo Alterazioni cromatiche	90	SPE	€ 54,83
11	Controllo Deposito superficiale	70	SPE	€ 42,64
		MAN	Totale	€ 577,38

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
12	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
13	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
14	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
15	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
16	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **577,38**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
46	ST021	Dispositivi di ritegno trasversale	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 158,39	€ -	€ -	€ 158,39	0min	260min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Carteggiatura e pulitura a mano o con impiego di spazzola metallica	90	SPE	€ 54,83
2	Serraggio dei bulloni	70	SPE	€ 42,64
3	Ripristino della finitura originaria delle superfici in acciaio seguendo la successione degli strati presenti (possono essere presenti uno o più prodotti tra primer, vernice a smalto, vernice intumescente, intonaco intumescente)	100	SPE	€ 60,92
		MAN	Totale	€ 158,39

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 158,39

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
47	ST021	Dispositivi di ritegno trasversale	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 304,60	€ -	€ -	€ 304,60	0min	500min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE STANDARD				
1	Controllo della capacità di movimento con riferimento all'età e alla tempreratura della struttura al tempo dell'ispezione	90	SPE	€ 54,83
2	Controllo delle condizione dell'allettamento e del fissaggio	70	SPE	€ 42,64
3	Serraggio delle viti	100	SPE	€ 60,92
4	Controllo delle pareti mobili con PTFE	50	SPE	€ 30,46
5	Controllo delle condizioni degli elementi di guida	40	SPE	€ 24,37
6	Rotazione degli elementi del ritegno	60	SPE	€ 36,55
7	Controllo presenza difetti visibili (fessure, posizioni, parallelismi o planarità errate, innattesi movimenti o deformazioni,	30	SPE	€ 18,28
8	Controllo di difetti visibili negli elementi in prossimità dell'appoggio (fori di ancoraggio)	40	SPE	€ 24,37
9	Controllo assenza dei difetti macroscopici visibili ad occhio nudo negli elementi smorzanti in gomma (fessurazione	20	SPE	€ 12,18
		MAN	Totale	€ 304,60

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
10	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
11	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
MAT		Totale		€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
12	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
13	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
14	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
ATT		Totale		€ -

TOTALE SCHEDA € **304,60**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
48	ST021	Dispositivi di ritegno trasversale	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 337,80	€ -	€ -	€ 337,80	60min	490min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE PRINCIPALE				
1	Controllo delle condizioni della struttura in prossimità degli ancoraggi.	90	SPE	€ 54,83
2	Controllo della presenza di difetti visibili negli elementi strutturali sotto/sopra l'appoggio (sottostrutture di supporto, piastre di ancoraggio,...)	70	SPE	€ 42,64
3	Controllo delle condizioni del PTFE e dell'acciaio inox.	100	SPE	€ 60,92
4	Controllo della sufficiente capacità di movimento e rotazione.	60	QUA	€ 39,30
5	Controllo delle condizioni degli elementi deformabili.	50	SPE	€ 30,46
6	Controllo della protezione anticorrosiva.	80	SPE	€ 48,73
7	Controllo degli elementi smorzati in gomma (controllo degli spanciamenti degli strati di gomma - consultare	60	SPE	€ 36,55
8	Controllo dell'assenza delle fessurazioni macroscopiche nella gomma -vedi manuale-	40	SPE	€ 24,37
		MAN	Totale	€ 337,80

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
9	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
10	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
11	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
12	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
13	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **337,80**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
49	ST022	Appoggi in gomma armata tipo	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 639,09	€ -	€ -	€ 639,09	100min	170min	860min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	110	COM	€ 60,12
2	Controllo presenza Deposito superficiale	70	COM	€ 38,26
3	Controllo presenza Disgregazione	80	COM	€ 43,72
4	Controllo presenza Distacco	90	SPE	€ 54,83
5	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	80	COM	€ 43,72
6	Controllo presenza Esfoliazione	70	COM	€ 38,26
7	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	80	SPE	€ 48,73
8	Controllo presenza Macchie e graffiti	70	COM	€ 38,26
9	Controllo presenza Mancanza	70	COM	€ 38,26
10	Controllo presenza Patina biologica	100	COM	€ 54,65
11	Controllo presenza Penetrazione di umidità	70	COM	€ 38,26
12	Controllo presenza Polverizzazione	80	COM	€ 43,72
13	Controllo presenza di vegetazione	60	COM	€ 32,79
14	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	100	QUA	€ 65,51
		MAN	Totale	€ 639,09

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
15	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
16	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
17	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
18	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
19	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **639,09**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
50	ST022	Appoggi in gomma armata tipo	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 115,75	€ -	€ -	€ 115,75	0min	190min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Carteggiatura e pulitura a mano o con impiego di spazzola metallica	90	SPE	€ 54,83
2	Ripristino della finitura originaria delle superfici in acciaio seguendo la successione degli strati presenti (possono	100	SPE	€ 60,92
		MAN	Totale	€ 115,75

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
3	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
4	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
5	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
6	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
7	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 115,75

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
51	ST022	Appoggi in gomma armata tipo	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 163,76	€ -	€ -	€ 163,76	250min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE NORMALE				
1	Controllo della capacità di mobimento della struttura in corrispondenza dei dispositivi e tutto intorno ad essi	90	QUA	€ 58,96
2	Controllo di assenza di difetti macroscopici visibili ad occhi nudo (fessurazione della gomma, posizione parallelismi o	50	QUA	€ 32,75
3	Controllo delle condizioni di conservnazione e pulizia delle zone di alloggiamento dei dispositivi e in particolare dei	60	QUA	€ 39,30
4	Controllo dello stato di conservazione della protezione anticorrosiva	30	QUA	€ 19,65
5	Controllo di assenza di difetti visibili nelle parti strutturali adiacenti il dispositivo	20	QUA	€ 13,10
		MAN	Totale	€ 163,76

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
6	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
7	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
8	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
9	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
10	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 163,76

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
52	ST022	Appoggi in gomma armata tipo NB/Alaafion/HDRB	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 150,66	€ -	€ -	€ 150,66	230min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE PRINCIPALE				
1	Controllo dettagliato della capacità di mobimento della struttura in corrispondenza dei dispositivi e tutto intorno ad essi	90	QUA	€ 58,96
2	Controllo dettagliato di assenza di difetti macroscopici visibili ad occhi nudo (fessurazione della gomma, posizione	30	QUA	€ 19,65
3	Controllo dettagliato delle condizioni di consernivazione e pulizia delle zone di alloggiamento dei dispositivi e in particolare dei relativi fissaggi alla struttura.	40	QUA	€ 26,20
4	Controllo dettagliato dello stato di conservazione della protezione anticorrosiva	20	QUA	€ 13,10
5	Controllo dettagliato di assenza di difetti visibili nelle parti strutturali adiacenti il dispositivo	50	QUA	€ 32,75
		MAN	Totale	€ 150,66

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
6	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
7	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
8	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
9	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
10	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 150,66

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
53	ST023	Appoggi Algapot	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 655,66	€ -	€ -	€ 655,66	100min	260min	790min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	90	COM	€ 49,19
2	Controllo presenza Deposito superficiale	70	COM	€ 38,26
3	Controllo presenza Disgregazione	100	COM	€ 54,65
4	Controllo presenza Distacco	90	SPE	€ 54,83
5	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	80	COM	€ 43,72
6	Controllo spessore finiture REI	90	SPE	€ 54,83
7	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	80	SPE	€ 48,73
8	Controllo presenza Macchie e graffi	70	COM	€ 38,26
9	Controllo presenza Mancanza	70	COM	€ 38,26
10	Controllo presenza Patina biologica	100	COM	€ 54,65
11	Controllo presenza Penetrazione di umidità	60	COM	€ 32,79
12	Controllo presenza di vegetazione	80	COM	€ 43,72
13	Controllo presenza Rigonfiamento	70	COM	€ 38,26
14	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	100	QUA	€ 65,51
		MAN	Totale	€ 655,66

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
15	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
16	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
17	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
18	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
19	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
ATT		Totale		€ -

TOTALE SCHEDA € **655,66**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
54	ST023	Appoggi Algapot	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 115,75	€ -	€ -	€ 115,75	0min	190min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Carteggiatura e pulitura a mano o con impiego di spazzola metallica	90	SPE	€ 54,83
2	Ripristino della finitura originaria delle superfici in acciaio seguendo la successione degli strati presenti (possono	100	SPE	€ 60,92
		MAN	Totale	€ 115,75

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
3	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
4	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
5	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
6	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
7	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 115,75

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
55	ST023	Appoggi Algapot	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 242,36	€ -	€ -	€ 242,36	370min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE STANDARD				
1	Controllo della capacità di movimento con riferimento all'età e alla tempreratura della struttura al tempo dell'ispezione e dell'installazione	90	QUA	€ 58,96
2	Controllo delle condizione dell'allettamento e del fissaggio	40	QUA	€ 26,20
3	Serraggio delle viti	30	QUA	€ 19,65
4	Controllo delle pareti mobili con PTFE	50	QUA	€ 32,75
5	Controllo delle condizioni degli elementi di guida	20	QUA	€ 13,10
6	Rotazione degli elementi dell'appoggio	60	QUA	€ 39,30
7	Controllo presenza difetti visibili (fessure, posizioni, parallelismi o planarità errate, innattesi movimenti o deformazioni, vibrazioni, sconnessioni delle viti, rottura e/o vibrazioni dei ritegni,protezione anticorrosiva danneggiata).	50	QUA	€ 32,75
8	Controllo di difetti visibili negli elementi in prossimità dell'appoggio (calcestruzzo)	30	QUA	€ 19,65
		MAN	Totale	€ 242,36

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
9	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
10	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
11	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
12	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
13	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 242,36

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
56	ST023	Appoggi Algapot	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 196,52	€ -	€ -	€ 196,52	300min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE PRINCIPALE				
1	Controllo della condizione del calcestruzzo in prossimità degli ancoraggi	90	QUA	€ 58,96
2	Controllo della presenza di visibili difetti negli elementi stutturali sotto/sopra l'appoggio (sottostrutture di supporto,	70	QUA	€ 45,86
3	Controllo della condizione del PTFE (altezza visibile > 1mm) e dell'acciaio inox.	50	QUA	€ 32,75
4	Controllo della sufficiente capacità di movimento e rotazione.	30	QUA	€ 19,65
5	Controllo della condizione degli elementi deformabili.	20	QUA	€ 13,10
6	Controllo della protezione anticorrosiva.	40	QUA	€ 26,20
		MAN	Totale	€ 196,52

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
7	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
8	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
9	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
10	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
11	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **196,52**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
57	ST024	Apparecchi di appoggio a calotta	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 543,74	€ -	€ -	€ 543,74	830min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo Avvallamenti o pendenze anomale dei pavimenti	120	QUA	€ 78,61
2	Controllo Deformazione	110	QUA	€ 72,06
3	Controllo Disgregazione	80	QUA	€ 52,41
4	Controllo Distacco	100	QUA	€ 65,51
5	Controllo Fessurazioni, microfessurazioni	90	QUA	€ 58,96
6	Controllo Frantumazioni o lesioni	100	QUA	€ 65,51
7	Controllo Mancanza	80	QUA	€ 52,41
8	Controllo Penetrazione di umidità	80	QUA	€ 52,41
9	Controllo Deposito superficiale	70	QUA	€ 45,86
		MAN	Totale	€ 543,74

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
10	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
11	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
12	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
13	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
14	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 543,74

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
58	ST024	Apparecchi di appoggio a calotta	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 115,75	€ -	€ -	€ 115,75	0min	190min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Carteggiatura e pulitura a mano o con impiego di spazzola metallica	90	SPE	€ 54,83
2	Ripristino della finitura originaria delle superfici in acciaio seguendo la successione degli strati presenti (possono	100	SPE	€ 60,92
		MAN	Totale	€ 115,75

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
3	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
4	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
5	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
6	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
7	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 115,75

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
59	ST024	Apparecchi di appoggio a calotta	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 275,12	€ -	€ -	€ 275,12	420min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE STANDARD				
1	Controllo della capacità di movimento con riferimento all'età e alla temperatura della struttura al tempo dell'ispezione e dell'installazione	90	QUA	€ 58,96
2	Controllo delle condizione dell'allettamento e del fissaggio	60	QUA	€ 39,30
3	Serraggio delle viti	50	QUA	€ 32,75
4	Controllo delle pareti mobili con HOTSLIDE.	70	QUA	€ 45,86
5	Controllo delle condizioni degli elementi di guida	30	QUA	€ 19,65
6	Rotazione degli elementi dell'appoggio	20	QUA	€ 13,10
7	Controllo presenza difetti visibili (fessure, posizioni, parallelismi o planarità errate, innattesi movimenti o deformazioni, vibrazioni, sconnessioni delle viti, rottura e/o vibrazioni dei ritegni,protezione anticorrosiva danneggiata).	40	QUA	€ 26,20
8	Controllo di difetti visibili negli elementi in prossimità dell'appoggio (calcestruzzo)	60	QUA	€ 39,30
		MAN	Totale	€ 275,12

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
9	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
10	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
11	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
12	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
13	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **275,12**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
60	ST024	Apparecchi di appoggio a calotta	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 150,66	€ -	€ -	€ 150,66	230min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE PRINCIPALE				
1	Controllo della condizione del calcestruzzo in prossimità degli ancoraggi	90	QUA	€ 58,96
2	Controllo della presenza di visibili difetti negli elementi stutturali sotto/sopra l'appoggio (sottostrutture di supporto, piastre di ancoraggio,...)	30	QUA	€ 19,65
3	Controllo della condizione del XLIDE (altezza visibile > 1mm) e dell'acciaio inox.	20	QUA	€ 13,10
4	Controllo della sufficiente capacità di movimento e rotazione.	40	QUA	€ 26,20
5	Controllo della condizione degli elementi deformabili.	30	QUA	€ 19,65
6	Controllo della protezione anticorrosiva.	20	QUA	€ 13,10
		MAN	Totale	€ 150,66

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
7	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
8	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
9	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
10	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
11	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **150,66**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
ITEM	OGGETTO									
61	ST025	Apparecchi di appoggio in acciaio-PFTE tipo vasoflon con elementi elastometrici tipo VEP	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 760,12	€ -	€ -	€ 760,12	100min	270min	970min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	100	COM	€ 54,65
2	Controllo presenza Deposito superficiale	80	COM	€ 43,72
3	Controllo presenza Disgregazione	100	COM	€ 54,65
4	Controllo presenza Distacco	90	SPE	€ 54,83
5	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	80	COM	€ 43,72
6	Controllo presenza Esfoliazione	70	COM	€ 38,26
7	Controllo spessore finiture REI	100	SPE	€ 60,92
8	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	80	SPE	€ 48,73
9	Controllo presenza Macchie e graffi	70	COM	€ 38,26
10	Controllo presenza Mancanza	80	COM	€ 43,72
11	Controllo presenza Patina biologica	90	COM	€ 49,19
12	Controllo presenza Penetrazione di umidità	60	COM	€ 32,79
13	Controllo presenza Polverizzazione	90	COM	€ 49,19
14	Controllo presenza di vegetazione	80	COM	€ 43,72
15	Controllo presenza Rigonfiamento	70	COM	€ 38,26
16	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	100	QUA	€ 65,51
		MAN	Totale	€ 760,12

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
17	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
18	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
19	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
20	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
21	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **760,12**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
ITEM	OGGETTO									
62	ST025	Apparecchi di appoggio in acciaio-PFTE tipo vasoflon con elementi elastometrici tipo VEP	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 115,75	€ -	€ -	€ 115,75	0min	190min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Carteggiatura e pulitura a mano o con impiego di spazzola metallica	90	SPE	€ 54,83
2	Ripristino della finitura originaria delle superfici in acciaio seguendo la successione degli strati presenti (possono essere presenti uno o più prodotti tra primer, vernice a smalto, vernice intumescente, intonaco intumescente)	100	SPE	€ 60,92
		MAN	Totale	€ 115,75

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
3	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
4	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
5	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
6	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
7	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 115,75

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
63	ST025	Apparecchi di appoggio in acciaio-PTFE tipo vasoflon con elementi elastometrici tipo VEP	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 152,30	€ -	€ -	€ 152,30	0min	250min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE STANDARD				
1	Controllo della sporgenza del PTFE e la sua uniformità lungo il perimetro del foglio di PTFE (se possibile).	90	SPE	€ 54,83
2	Controllo delle superfici di scorrimento sia verticali che orizzontali (irregolarità del foglio metallico di scorrimento,	60	SPE	€ 36,55
3	Controllo dell'effettivo movimento per mezzo della scala di misurazione installata sull'appoggio.	30	SPE	€ 18,28
4	Controllo della planarità della piastra di scorrimento.	20	SPE	€ 12,18
5	Controllo della rotazione dell'elemento basculante dell. Appoggio per mezzo di idonei calibri atti a misurare lo spazio libero di rotazione.	40	SPE	€ 24,37
6	Condizioni del calcestruzzo al di sotto e/o si sopra dell'appoggio (baggiolo, pulvino, testa pilastro, ecc)	10	SPE	€ 6,09
		MAN	Totale	€ 152,30

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
7	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
8	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
9	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
10	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
11	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 152,30

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

SCHEDA	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
64	ST025	Apparecchi di appoggio in acciaio-PFTE tipo vasoflon con elementi elastometrici tipo VEP	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 216,16	€ -	€ -	€ 216,16	330min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE PRINCIPALE				
1	Ispezione visiva delle condizioni generali dell'appoggio	90	QUA	€ 58,96
2	Ispezione delle protezioni parapolvere.	60	QUA	€ 39,30
3	Ispezione degli elementi dissipatori	40	QUA	€ 26,20
4	Ispezione della planarità della superficie di scorrimento.	30	QUA	€ 19,65
5	Ispezione della rotazione dell'elemento basculante dell'appoggio.	50	QUA	€ 32,75
6	Ispezione della superficie di scorrimento in acciaio inox.	20	QUA	€ 13,10
7	Registrazione dei dati raccolti, delle temperature, dell'ora e della data di ispezione	40	QUA	€ 26,20
		MAN	Totale	€ 216,16

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
8	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
9	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
10	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
11	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
12	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 216,16

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
65	ST026	Isolatori elastometrici serie SI	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 733,89	€ -	€ -	€ 733,89	110min	270min	910min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	100	COM	€ 54,65
2	Controllo presenza Deposito superficiale	90	COM	€ 49,19
3	Controllo presenza Disgregazione	70	COM	€ 38,26
4	Controllo presenza Distacco	80	SPE	€ 48,73
5	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	80	COM	€ 43,72
6	Controllo presenza Esfoliazione	70	COM	€ 38,26
7	Controllo spessore finiture REI	90	SPE	€ 54,83
8	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	100	SPE	€ 60,92
9	Controllo presenza Macchie e graffiti	70	COM	€ 38,26
10	Controllo presenza Mancanza	70	COM	€ 38,26
11	Controllo presenza Patina biologica	80	COM	€ 43,72
12	Controllo presenza Penetrazione di umidità	60	COM	€ 32,79
13	Controllo presenza Polverizzazione	90	COM	€ 49,19
14	Controllo presenza di vegetazione	60	COM	€ 32,79
15	Controllo presenza Rigonfiamento	70	COM	€ 38,26
16	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	110	QUA	€ 72,06
		MAN	Totale	€ 733,89

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
17	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
18	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
19	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
20	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
21	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -
TOTALE SCHEDA				€ 733,89

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
66	ST026	Isolatori elastometrici serie SI	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 115,75	€ -	€ -	€ 115,75	0min	190min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Carteggiatura e pulitura a mano o con impiego di spazzola metallica	90	SPE	€ 54,83
2	Ripristino della finitura originaria delle superfici in acciaio seguendo la successione degli strati presenti (possono essere presenti uno o più prodotti tra primer, vernice a smalto, vernice intumescente, intonaco intumescente)	100	SPE	€ 60,92
		MAN	Totale	€ 115,75

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
3	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
4	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
5	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
6	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
7	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 115,75

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
67	ST026	Isolatori elastometrici serie SI	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 209,61	€ -	€ -	€ 209,61	320min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE PRINCIPALE				
1	Controllo delle condizioni generali dell'isolatore.	90	QUA	€ 58,96
2	Controllo della superficie laterale della gomma.	30	QUA	€ 19,65
3	Controllo delle sigillatura e del fissaggio.	20	QUA	€ 13,10
4	Controllo della protezione anticorrosione.	60	QUA	€ 39,30
5	Controllo dei difetti visibili delle parti stutturali attigue.	40	QUA	€ 26,20
6	Controllo dell'effettivo movimento orizzontale della superficie superiore dell'isolatore (della sovrastuttura) in entrambe le direzioni principali.	50	QUA	€ 32,75
7	Controllo dell'entità della rotazione dell'elemento superiore dell'isolatore per mezzo di idonei calibri.	30	QUA	€ 19,65
		MAN	Totale	€ 209,61

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
8	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
9	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
10	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
11	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
12	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 209,61

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

	TIPO ATTIVITA'	CATEGORIA								
	PROGRAMMATA	OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
68	ST027	Appoggi in Elastomero armato/PFTE elastofio	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 779,77	€ -	€ -	€ 779,77	130min	270min	970min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del coprifermo e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo presenza Bolle d'aria sulla finitura	100	COM	€ 54,65
2	Controllo presenza Deposito superficiale	70	COM	€ 38,26
3	Controllo presenza Disgregazione	100	COM	€ 54,65
4	Controllo presenza Distacco	90	SPE	€ 54,83
5	Controllo presenza Erosione superficiale/corrosione	80	COM	€ 43,72
6	Controllo presenza Esfoliazione	70	COM	€ 38,26
7	Controllo spessore finiture REI	100	SPE	€ 60,92
8	Controllo presenza Fessurazioni, microfessurazioni, difetti nelle saldature	80	SPE	€ 48,73
9	Controllo presenza Macchie e graffi	70	COM	€ 38,26
10	Controllo presenza Mancanza	80	COM	€ 43,72
11	Controllo presenza Patina biologica	100	COM	€ 54,65
12	Controllo presenza Penetrazione di umidità	80	COM	€ 43,72
13	Controllo presenza Polverizzazione	90	COM	€ 49,19
14	Controllo presenza di vegetazione	60	COM	€ 32,79
15	Controllo presenza Rigonfiamento	70	COM	€ 38,26
16	Controllo presenza Difetti di ancoraggio, raccordo, sovrapposizione, assemblaggio (serraggio bulloni)	130	QUA	€ 85,16
		MAN	Totale	€ 779,77

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
17	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
18	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE
------	--------------	--------------

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
 SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

COD.	ATTREZZATURE	quantità	prezzo	totale
19	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
20	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
21	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **779,77**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
69	ST027	Appoggi in Elastomero armato/PFTE elastofip	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 109,66	€ -	€ -	€ 109,66	0min	180min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Ripristino bulloni mancanti o dadi e successivo serraggio	60	SPE	€ 36,55
2	ripristino piastre mancanti o rovinate	50	SPE	€ 30,46
3	Ripristino piccole parti di elementi di struttura principale tramite saldatura (sbeccatura su un'ala)	40	SPE	€ 24,37
4	Ripristino della finitura originaria delle superfici in acciaio seguendo la successione degli strati presenti (possono essere presenti uno o più prodotti tra primer, vernice a smalto, vernice intumescente, intonaco intumescente)	30	SPE	€ 18,28
		MAN	Totale	€ 109,66

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
5	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
6	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
7	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
8	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
9	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 109,66

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
70	ST027	Appoggi in Elastomero armato/PFTE elastofip	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 188,85	€ -	€ -	€ 188,85	0min	310min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE STANDARD				
1	Controllo delle condizioni della superficie laterale di gomma.	90	SPE	€ 54,83
2	Controllo dell'effettivo movimento orizzontale della superficie superiore in entrambe le direzioni principali.	60	SPE	€ 36,55
3	Controllo delle superfici di scorrimento sia verticli che orizzontali (irregolarità del foglio metallico di scorrimento, difetti di connessione, danneggiamenti della protezione anticorrosiva)	40	SPE	€ 24,37
4	Controllo della palnarietà delle piastre di scorrimento.	30	SPE	€ 18,28
5	Controllo della rotazione dell'elemento superiore dell'appoggio per mezzo di idonei calibri.	20	SPE	€ 12,18
6	Condizione del calcestruzzo al di sotto degli appoggi.	70	SPE	€ 42,64
		MAN	Totale	€ 188,85

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
7	Accessori minori (scale, force, DPI)	1	€ -	€ -
8	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
9	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
10	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
11	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 188,85

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
71	ST027	Appoggi in Elastomero armato/PFTE elastofip	ANNUALE / POST CALAMITA'	€ 219,31	€ -	€ -	€ 219,31	0min	360min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione el copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e ontrolli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
ISPEZIONE PRINCIPALE				
1	Ispezioni visivie delle condizioni generali dell'appoggio.	90	SPE	€ 54,83
2	Ispezione dell'entità del movimento della superficie superiore dell'appoggio (sovrastuttura)	60	SPE	€ 36,55
3	Ispezione della planarità della superficie di scorrimento.	40	SPE	€ 24,37
4	Pulizia generale dell'appoggio per mezzo di fogli di carta/stracci bianchi e puliti.	30	SPE	€ 18,28
5	Ispezione della rotazione dell'elemento superiore dall'appoggio.	20	SPE	€ 12,18
6	Ispezione della superficie di scorrimento in acciaio inox	70	SPE	€ 42,64
7	Registrazione dei dati raccolti, della temperatura, dell'ora e della data di ispezione.	50	SPE	€ 30,46
		MAN	Totale	€ 219,31

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
8	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
9	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
10	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
11	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
12	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 219,31

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
72	ST028	Funi, cavi, trefoli di passerelle e ballatoi	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 484,78	€ -	€ -	€ 484,78	740min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo Deformazione	100	QUA	€ 65,51
2	Controllo Disgregazione	100	QUA	€ 65,51
3	Controllo Distacco	90	QUA	€ 58,96
4	Controllo Dislocazione di elementi, scollamenti	80	QUA	€ 52,41
5	Controllo Frantumazioni o lesioni	100	QUA	€ 65,51
6	Controllo Penetrazione di umidità	80	QUA	€ 52,41
7	Controllo Alterazioni cromatiche	90	QUA	€ 58,96
8	Controllo Deposito superficiale	100	QUA	€ 65,51
		MAN	Totale	€ 484,78

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
9	Accessori minori (scale, forze, DPI)	1	€ -	€ -
10	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
11	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
12	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
13	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € **484,78**

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
73	ST029	Binari, pareti mobili sale congressi	SEMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 609,25	€ -	€ -	€ 609,25	930min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllo delle parti in vista finalizzato alla ricerca di anomalie che possano anticipare l'insorgenza di fenomeni di dissesto e/o cedimenti strutturali (fessurazioni, lesioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura). Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o eventuali processi di carbonatazione. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Controllo Deformazione	110	QUA	€ 72,06
2	Controllo Disgregazione	110	QUA	€ 72,06
3	Controllo Distacco	130	QUA	€ 85,16
4	Controllo Dislocazione di elementi, scollamenti	80	QUA	€ 52,41
5	Controllo Fessurazioni, microfessurazioni	70	QUA	€ 45,86
6	Controllo Frantumazioni o lesioni	100	QUA	€ 65,51
7	Controllo Mancanza	80	QUA	€ 52,41
8	Controllo Penetrazione di umidità	80	QUA	€ 52,41
9	Controllo Alterazioni cromatiche	100	QUA	€ 65,51
10	Controllo Deposito superficiale	70	QUA	€ 45,86
		MAN	Totale	€ 609,25

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
11	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
12	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
13	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
14	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
15	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
		ATT	Totale	€ -

TOTALE SCHEDA € 609,25

EVR

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA PROGRAMMATA PER OPERE STRUTTURALI **STIMA ECONOMICA**

COSTO ORARIO comprensivo di spese e utili

QUA	III Livello	€	39,30
SPE	II Livello	€	36,55
COM	I Livello	€	32,79

TIPO ATTIVITA'		CATEGORIA								
PROGRAMMATA		OPERE STRUTTURALI								
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	MANODOPERA	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.	ATTREZZATURE	TOTALE	QUA	SPE	COM
74	ST029	Binari, pareti mobili sale congressi	TRIMESTRALE / POST CALAMITA'	€ 281,68 €	- €	150,00 €	431,68	430min	0min	0min

COD.	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE: CONTROLLO VISIVO / CON PICCOLA ATTREZZATURA Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie nel serraggio dei bulloni con le attrezzature necessarie. Effettuare verifiche e controlli approfonditi particolarmente in corrispondenza di manifestazioni di calamità naturali (sisma, nubifragi, etc.).	MANODOPERA		
		minuti	tecnico	costo
1	Rimozione finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	180	QUA	€ 117,91
2	Controllo visivo saldature su elementi strutturali	130	QUA	€ 85,16
3	Ripristino finiture su carpenteria (rivestimenti, vernici REI e/o a smalto)	120	QUA	€ 78,61
		MANODOPERA	Totale	€ 281,68

COD.	DESCRIZIONE MATERIALI DI CONSUMO / ATTIVITA' SPECIALISTICHE	MATERIALI/ATTIVITA' SPEC.		
		quantità	prezzo	totale
4	Accessori minori (scale, torce, DPI)	1	€ -	€ -
5	Materiali di consumo	1	€ -	€ -
		MAT	Totale	€ -

COD.	ATTREZZATURE	ATTREZZATURE		
		quantità	prezzo	totale
6	Attrezzatura generica	1	€ -	€ -
7	Trabattello fino ad un'altezza di 12 m	1	€ -	€ -
8	Piattaforma aerea per altezze superiori ai 12 m	1	€ -	€ -
9	Chiave dinamometrica	1	€ 150,00	€ 150,00
		ATT	Totale	€ 150,00

TOTALE SCHEDA € **431,68**