



DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO DI "EUR S.p.A."

N 74 del 03/06/2024

PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA EUROPEA AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.LGS. n.50/2016 DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART.95, comma 2, D.LGS. n.50/2016 VOLTA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON TRE OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART.54, comma 4, lett. a), D.LGS. n.50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CATERING PER EVENTI CORPORATE, FIERE E CONGRESSI CHE SI TERRANNO PRESSO LE LOCATIONS DI PROPRIETA' DI "EUR S.p.A."

CIG 987234981D

L'AMMINISTRATORE DELEGATO DI EUR S.p.A.

Premesso che:

- "EUR S.p.A." ha rilevato la necessità di individuare tre operatori economici - da reperire sul mercato mediante gara di appalto – per la stipula di un accordo quadro relativo all'affidamento dei servizi di *catering* per eventi *corporate*, fiere e congressi;
- in forza dell'atto di nomina prot. Governo rischi, capitale umano e tecnologico n.97 del 31.03.2023, la dott.ssa Francesca Maralli ricopre il ruolo di Responsabile del Procedimento in fase di programmazione, progettazione ed esecuzione;
- in forza dell'atto di nomina prot. Governo rischi, capitale umano e tecnologico n.98 del 31.03.2023, l'Avv. Donata Nuzzo ricopre il ruolo di Responsabile del Procedimento in fase di affidamento;
- con proposta di aggiudicazione del 17.05.2024, il suindicato Responsabile del Procedimento in fase di affidamento ha dato atto:
 - che con Determinazione dell'Amministratore Delegato n.87 del 7.06.2023, EUR S.p.A. ha indetto una procedura telematica aperta di rilevanza europea ai sensi dell'art.60, D.Lgs. n.50/2016, con applicazione

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale € 738.248.000 i.v.

del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 2, D.lgs. n.50/2016, diretta alla stipula di accordo quadro con tre operatori economici ai sensi dell'art.54, comma 4, lett. a) D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei servizi di *catering* per gli eventi *corporate*, fiere e congressi presso le *locations* di "EUR S.p.A.";

- che in data 13.06.2023 si è proceduto alla pubblicazione della procedura di gara in oggetto sul sistema informatico di negoziazione in modalità ASP – numero di gara 3603234 – unitamente al Disciplinare di gara, Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati;
- che alle ore 12.00 del 20.07.2023 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che entro tale termine sono pervenuti sul sistema informatico di negoziazione in modalità ASP - numero di gara 3216364 - n. 4 (*quattro*) plichi virtuali contenenti le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

	Denominazione concorrente	Codice Fiscale	Partita IVA	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	"BAR BANQUETING S.R.L."	08911981002	08911981002	Singolo operatore economico	20/07/2023 04:01:59
2	"LA TORRE S.r.l."	01811540564	01811540564	Singolo operatore economico	20/07/2023 11:33:33
3	"PALOMBINI RICEVIMENTI S.r.l."	06119051008	06119051008	Singolo operatore economico	20/07/2023 11:46:32
4	"RELAIS LE JARDIN S.R.L."	09248951007	09248951007	Singolo operatore economico	19/07/2023 23:44:53

- che con Determinazione dell'Amministratore delegato di EUR S.p.A. n.111 del 22.08.2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice, composta dai seguenti membri: Ing. Giorgio Grimaldi - Presidente (Dipendente di EUR S.p.A.), Dott. Andrea Cianci - Componente (dipendente di EUR S.p.A.), Dott.ssa Margherita Filipponi - Componente (Dipendente di EUR S.p.A.) e Avv. Gianfranco Banna - (Componente supplente - Dipendente di EUR S.p.A.);
- che nelle date del 5.09.2023, 27.11.2023, 15.12.2023, 19.12.2023, 20.12.2023, 8.01.2024, 16.01.2024 e 6.05.2024 si sono svolte – così come risulta dai rispettivi verbali di gara conservati agli atti della Società – le sedute di gara ad esito delle quali, previa esclusione dell'operatore economico "BAR BANQUETING S.R.L." disposta con provvedimento di



esclusione prot. EUR n. 3155 del 10.04.2024, è risultata la seguente graduatoria:

Scheda di offerta				
Nome Caratteristica	BAR BANQUETING S.R.L.	LA TORRE S.R.L.	PALOMBINI RICEVIMENTI S.R.L.	RELAIS LE JARDIN S.R.L.
Punteggio tecnico complessivo	62,58	59,91	44,53	49,03
Ribasso unico percentuale	28,00%	21,00%	15,00%	5,15%
Punteggio economico automatico totale	20	18,04	14,75	5,06
Punteggio globale	82,58	77,95	59,28	54,09
Posizione in graduatoria	ESCLUSO	1	2	3

- che per quanto sopra, le migliori offerte sono risultate essere quelle presentate
 1. dall'operatore economico **"LA TORRE S.R.L."**, **primo classificato**, il quale ha offerto il ribasso unico percentuale del 21,00% (ventuno per cento) da applicarsi al listino prezzi di cui all'All. 3 al CSA, IVA e oneri di sicurezza esclusi indicando altresì
 - la stima dei costi aziendali, relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10 del Codice, pari ad € 58.590,00 (*euro cinquantottomilacinquecentonovanta/00*);
 - la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art.95, comma 10 del Codice, pari ad € 823.000,00 (*ottocentoventitremila/00*);
 2. dall'operatore economico **"PALOMBINI RICEVIMENTI S.R.L."**, **secondo classificato**, il quale ha offerto il ribasso unico percentuale del 15,00% (*quindici per cento*) da applicarsi al listino prezzi di cui all'All. 3 al CSA, IVA e oneri di sicurezza esclusi indicando altresì
 - la stima dei costi aziendali, relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10 del Codice, pari ad € 31.975,00 (*euro trentunomilanovecentosettantacinque/00*);
 - la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art.95, comma 10 del Codice, pari ad € 1.242.817,00 (*unmilione duecento quarantaduemilaottocentodiciassette/00*);



3. dall'operatore economico **“RELAIS LE JARDIN S.R.L.”**, **terzo classificato**, il quale ha offerto il ribasso unico percentuale pari al 5,15 % (cinque virgola quindici per cento) da applicarsi al Listino prezzi di cui all'Allegato 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, I.V.A. e oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale esclusi indicando altresì
- la stima dei costi aziendali, relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10 del Codice, pari ad € 55.573,00 (euro *cinquantacinquemilacinquecentosettantatre/00*);
 - la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art.95, comma 10 del Codice pari ad € 1.010.411,00 (euro *unmilionediecimilaquattrocentoundici/00*);

ed ha proposto, ai sensi dell'art.33, D.Lgs. n.50/2016, di aggiudicare la procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n.50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, co. 2, del D.Lgs. n.50/2016, volta alla stipula di un Accordo Quadro con tre operatori economici ai sensi dell'art.54, comma 4 lett. a) D.Lgs. n.50/2016, per l'affidamento dei servizi di *catering* per eventi *corporate*, fiere e congressi ai seguenti operatori economici:

“LA TORRE S.R.L.”, primo classificato
con sede in Via Monte Bianco n. 72, 00141 Roma
C.F. e P.I 01811540564

“PALOMBINI RICEVIMENTI S.R.L.”, secondo classificato
con sede in via Poggibonsi n. 15, 00148 Roma
C.F. e P.IVA 06119051008

“RELAIS LE JARDIN S.R.L.”, terzo classificato
con sede in via Trionfale n. 151, 00136 Roma
C.F. e P.IVA 09248951007



PRESO ATTO della regolarità del procedimento;

VISTA la proposta di aggiudicazione redatta dal Responsabile del Procedimento in fase di affidamento ai sensi dell'art.33 comma 1, D.Lgs. n.50/2016, nonché la relazione del Responsabile del Procedimento in fase di Affidamento, che si intendono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO di stipulare l'accordo quadro in oggetto con gli operatori economici "LA TORRE S.R.L.", primo classificato, "PALOMBINI RICEVIMENTI S.R.L.", secondo classificato, e "RELAIS LE JARDIN S.R.L.", terzo classificato;

ATTESO che le spese di contratto e di registrazione sono a carico degli aggiudicatari.

Tutto ciò premesso, visto, ritenuto ed atteso, l'Amministratore delegato di "EUR S.p.A.", Ing. Angela Maria Cossellu

DETERMINA

1. di approvare integralmente la Proposta del Responsabile del Procedimento in fase di affidamento ai sensi dell'art.33 comma 1, D.Lgs. n.50/2016, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n.50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, co. 2, del D.Lgs. n.50/2016, volta alla stipula di un Accordo Quadro con tre operatori economici ai sensi dell'art.54, comma 4 lett. a) D.Lgs. n.50/2016, per l'affidamento dei servizi di *catering* per eventi *corporate*, fiere e congressi ai seguenti operatori economici:

**"LA TORRE S.R.L.", primo classificato
con sede in Via Monte Bianco n. 72, 00141 Roma
C.F. e P.I 01811540564**

**"PALOMBINI RICEVIMENTI S.R.L.", secondo classificato
con sede in via Poggibonsi n. 15, 00148 Roma**



C.F. e P.IVA 06119051008

**“RELAIS LE JARDIN S.R.L.”, terzo classificato
con sede in via Trionfale n. 151, 00136 Roma
C.F. e P.IVA 09248951007**

6

3. di dare atto che l'importo dell'accordo quadro da stipulare con l'operatore economico primo classificato, nella misura del 40% dell'importo a base di gara, è pari ad € 1.420.363,64 (*euro unmilionequattrocentoventimilatrecentosessantatre/64*), di cui € 23.436,00 (*euro ventitremilaquattrocentotrentasei/00*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA;
4. di dare atto che l'importo dell'accordo quadro da stipulare con l'operatore economico secondo classificato, nella misura del 33% dell'importo a base di gara, è pari ad € 1.171.800,00 (*euro unmilionecentosettantunomilaottocento/00*), di cui € 19.334,70 (*euro diciannovemilatrecentotrentaquattro/70*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA;
5. di dare atto che l'importo dell'accordo quadro da stipulare con l'operatore economico terzo classificato, nella misura del 27% dell'importo a base di gara, è pari ad € 958.745,45 (*euro novecentocinquantottomilasettecentoquarantacinque/45*), di cui € 15.819,30 (*euro quindicimilaottocentodiciannove/30*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA;
6. di dare atto che l'appalto avrà una durata pari a 24 (*ventiquattro*) mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei servizi. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di ricorrere all'opzione di cui dell'art.63, comma 5, D.Lgs. n.50/2016 per l'affidamento di servizi analoghi per successivi 12 mesi, all'opzione di cui all'art.106, comma 11, D.Lgs. n.50/2016 per la proroga del contratto di ulteriori 6 (*sei*) mesi nonché all'opzione di cui all'art.106, comma 12, D.Lgs. n.50/2016 per l'aumento delle prestazioni sino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale;
7. di dare atto che l'importo pari ad € 3.550.909,09 (*euro tremilionicinquecentocinquantamilanovecentonove/09*), di cui € 58.590,00 (*euro cinquantottomilacinquecentonovanta/00*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA sarà impegnato su Co.Ge.



020802040160 e Centro di costo 99030008;

8. di disporre l'invio delle comunicazioni ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 agli operatori economici partecipanti.



“EUR S.p.A.”
L'Amministratore delegato