

Elenco Locazioni EUR

Immobile	Ubicazione - Locazione	Tipologia di Locazione	DURATA DEL CONTRATTO		Canone annuo
			DAL	AL	
Palazzo Uffici	L.go Adenaur,8	Uffici	1-giu-2021	31-mag-2033	13.574,40
Palazzo dell'Arte Antica	V.le della Civiltà del Lavoro,84	Uffici	1-dic-2021	30-nov-2033	86.400,00
Palazzo dell'Arte Moderna	Viale Tolstoj,2-4-6	Uffici	21-dic-2018	20-dic-2030	395.000,00
Palazzo ex Polizia Scientifica ed Nord	V.le dell'Arte, 73,75,77-v.le dell'Aeronautica,7	Uffici	1-gen-2019	31-dic-2030	1.454.352,00
Palazzo Uffici	L.go V.Testa, 23,	Uffici	1-ott-2020	30-set-2032	347.532,00
Palazzo dello Sport	P.le dello Sport, 1-23	Eventi	1-dic-2018	30-nov-2024	800.748,00
Bar Le Cascate e Belvedere	V.le America, 250	Uso Commerciale	1-gen-2011	31-dic-2022	36.324,00
Area via Vigna Murata(vedi Terreni Edificabili)	Via di Vigna Murata, 90,92,98	Centro Sportivo	1-ott-2017	30-set-2029	70.056,00
Area via Vigna Murata(vedi Terreni Edificabili)	Via di Vigna Murata, 90,92,98	Centro Sportivo	12-apr-2021	11-apr-2033	0,00
Palazzo dell'Arte Antica	V.le della Civiltà del Lavoro,62-70	Uso Commerciale	15-apr-2014	14-apr-2032	151.886,77

Elenco Locazioni EUR

Immobile	Ubicazione - Locazione	Tipologia di Locazione	DURATA DEL CONTRATTO		Canone annuo
			DAL	AL	
Chiosco Viale Algeria	V.le Algeria,135	Uso Commerciale	1-gen-2011	31-dic-2022	28.533,48
Biblioteca Parco del Turismo	V.le Romolo Murri 80/94	Eventi	1-mar-2018	28-feb-2030	39.949,78
Palazzo dell'Arte Antica	V.le della Civiltà del Lavoro,86,88-	Uso Commerciale	1-ago-2014	31-lug-2026	201.806,01
cavi	Viale Egeo	Passaggio Cavi	1-gen-2002	rinnovo tacito annuale	516,46
Fungo	P.le Pakistan,1	Antenne	17-lug-2013	16-lug-2025	60.630,00
Palazzo dei Congressi	P.le Kennedy	Antenne	17-lug-2013	16-lug-2025	60.630,00
Palazzo Uffici	Largo V. Testa	Antenne	1-mag-2015	30-apr-2027	57.135,08
Area Parco Eucalipti circolo tennis EUR		Centro Sportivo	1-gen-2021	31-dic-2032	115.200,00
Palazzo dell'Arte Moderna	Piazza Marconi 16/22	Uso Commerciale	4-mar-2016	3-mar-2031	1.080.000,00
I.T.G. Leon Battista Alberti e Liceo Cannizzaro	V.le della Civiltà del lavoro, 1/8	Scuola	18-apr-2011	17-apr-2016	500,00

Elenco Locazioni EUR

Immobile	Ubicazione - Locazione	Tipologia di Locazione	DURATA DEL CONTRATTO		Canone annuo
			DAL	AL	
Liceo Classico Vivona	Via dell'Elettronica	Scuola	18-apr-2011	17-apr-2016	500,00
SALBA	Viale Egeo,45	Uffici	15-lug-2021	14-lug-2033	74.550,00
via Divisione Torino	Via Divisione Torino	Strada	1-mag-2010	30-apr-2022	820,66
Palazzo Uffici	P.le Adeanuer,7	Magazzini	1-giu-2017	31-mag-2029	10.632,00
Palazzo Uffici	P.le K. Adenauer,8/b	Magazzini	8-nov-2012	Obbligo restituzione con preavviso di 6 mesi su richiesta	
Palazzo Uffici	ROMA PIAZZALE KONRAD ADENAUER, 7 Piano S1 int. C	Magazzini	1-gen-2018	31-dic-2029	8.028,00
Palazzo dell'Arte Antica	V.le della Civiltà del Lavoro,58,60	Uso Commerciale	1-set-2013	31-ago-2025	18.822,25
Palazzo dell'Arte Antica	Piazza Marconi 26b	Eventi	23-giu-2021	22-giu-2033	296.478,00
Palazzo Uffici	L.go Adenaur,8	Uffici	1-set-2013	31-ago-2025	16.204,54
AREA Parco Carlo Ciocci	Parco Carlo Ciocci	Parco Divertimenti	1-gen-2022	31-dic-2033	67.400,00

Elenco Locazioni EUR

Immobile	Ubicazione - Locazione	Tipologia di Locazione	DURATA DEL CONTRATTO		Canone annuo
			DAL	AL	
Palazzo dell'Arte Antica	V.le della Civiltà del Lavoro,84	Uffici	5-ott-2011	4-ott-2023	42.286,63
Palazzo dell'Urbanistica	V.le della Civiltà del Lavoro, 14,-34a	Uso Commerciale	1-gen-2011	31-dic-2022	109.811,00
Casina dei Tre Laghi	V.le Oceania, 90	Uso Commerciale	1-apr-2011	31-mar-2023	122.628,00
Palazzo dell'Arte Antica	via della Previdenza Sociale,19	CED	1-gen-2014	31-dic-2025	86.668,92
Palazzo dei Congressi	Via della Letteratura 9	Uffici	1-gen-2012	31-dic-2023	31.780,32
Palazzo dei Congressi	Via della Pittura 24D	CED	1-gen-2014	31-dic-2025	101.963,40
Fungo	P.le Pakistan,1	Uso Commerciale Pubblicità	in attesa autorizzazioni Roma capitale		132.000,00
Palazzo della Civiltà Italiana	Quadrato della Concordia	Uffici	1-nov-2014	31-ott-2029	2.863.000,00
Palazzo dell'Arte Antica	V.le della Civiltà del Lavoro,56	Uso Commerciale	30-mag-2019	29-mag-2031	12.667,99
Parco R.O.S.A.T.I.	Via Tre Fontane	Eventi	24-giu-2021	23-giu-2039	61.589,88

Elenco Locazioni EUR

Immobile	Ubicazione - Locazione	Tipologia di Locazione	DURATA DEL CONTRATTO		Canone annuo
			DAL	AL	
Palazzo Uffici	Via Ciro il Grande ,16	Uffici	1-feb-2018	31-gen-2024	0,00
Piscina delle Rose	viale America,14/20	Centro Sportivo	1-gen-2012	31-dic-2015	123.077,85
Locale Canoe		Centro Sportivo	30-set-2003	29-set-2018	14.295,15
Palazzo dell'Arte Antica	Passeggiata del Giappone	Uso Commerciale	1-mag-2022	30-apr-2034	81.036,63
Chiosco bar Via dell' Umanesimo	P.le Umanesimo, 22	Uso Commerciale	1-gen-2012	31-dic-2023	25.023,96
Palazzo dell'Arte Moderna	Piazza Marconi, 23	Uso Commerciale	5-ago-2011	4-ago-2023	121.903,76
Palazzo Uffici	Largo v. Testa,23	Antenne	1-mag-2022	30-apr-1934	60.000,00
Fungo	P.le Pakistan,1	Antenne	1-apr-2022	31-mar-2034	60.000,00
Palazzo dei Congressi	P.le Kennedy- Tetto palazzo dei congressi	Antenne	1-gen-2022	31-dic-2033	60.000,00
Palazzo dei Congressi	P.le Kennedy- Tetto palazzo dei congressi	Antenne	15-set-2021	14-set-2033	60.000,00

Elenco Locazioni EUR

Immobile	Ubicazione - Locazione	Tipologia di Locazione	DURATA DEL CONTRATTO		Canone annuo
			DAL	AL	
Nuvola	Viale Europa	Antenne	25-ott-2021	24-ott-2022	8% del traffico dati
Palazzo dell'Arte Antica	Via della Previdenza Sociale,21 -v.le della civiltà del Lavoro,50-54	Uffici	19-giu-2018	18-giu-2030	641.496,00
Area Viale Libano	Viale Libano	Passaggio Cavi	12-giu-2014	servitù permanente	2.000,00
Palazzo dell'Arte Antica	V.le della Civiltà del Lavoro,50/52	Uso Commerciale	1-gen-2021	31-dic-2032	192.000,00
Distributore API Via c. Colombo	P.le dell'Industria via C.Colombo,500	Distributore Carburante	1-nov-2017	31-ott-2029	33.157,20
via frugoni	Via Frugoni	Uso Commerciale Pubblicità	15-mag-2007	tacito rinnovo annuale	4.500,00
Area per impianto carburante	Via Laurentina,604	Distributore Carburante	1-gen-2014	31-dic-2025	49.962,13
Chiosco Viale Libano	V.le Libano,50/60	Uso Commerciale	1-gen-2014	31-dic-2025	25.490,88
Area LUNEUR	Via Tre Fontane	Parco Divertimenti	30-lug-2008	26-ott-2048	300.000,00
Palazzo dei Congressi	Via Pittura, 24	Uffici	17-mag-2021	16-mag-2033	4.980,00

Elenco Locazioni EUR

Immobile	Ubicazione - Locazione	Tipologia di Locazione	DURATA DEL CONTRATTO DAL AL		Canone annuo
Parco del lago	Viale america snc	Acquario	18-dic-2008	30-giu-2048	0,00
Aree sponde lago	P.le U.E.Terracini,10	Uso Commerciale	1-gen-2008	31-lug-2029	137.311,56
Palazzo dell'Urbanistica	Quadrato della Concordia,2, 2A,8A	Centro Sportivo	31-mar-2021	30-mar-2033	148.140,00
Bar Le Cascate e Belvedere	V.le America, 266	Uso Commerciale	1-ott-2012	30-set-2024	39.024,00
Fungo	P.le Pakistan,1	Uso Commerciale	1-gen-2017	31-dic-2028	172.819,68
Palazzo Uffici	Via Ciro il Grande,16	Uffici	1-ago-2019	31-lug-2031	141.996,00
Palazzo ex Ristorante	P.le K.Adenauer ,12	Uso Commerciale	15-giu-2007	14-giu-2025	260.223,48
parco centrale	Viale Oceania, Passeggiata del Giappone	Noleggio Pedalò Parco Lago	1-ago-2017	31-lug-2029	28.380,00
Palazzo dell'Arte Moderna	Piazza Marconi, 15	Uffici	10-mag-2006	24-mag-2024	632.520,43
Ufficio Postale P.le Douhet	P.le Douhet, 7/17 V.le dell'Aeronautica, 124, 126	Uso Commerciale	1-mar-2011	28-feb-2023	109.150,59

Elenco Locazioni EUR

Immobile	Ubicazione - Locazione	Tipologia di Locazione	DURATA DEL CONTRATTO		Canone annuo
			DAL	AL	
Palazzo dell'Arte Moderna	V.le Asia ,48/62	Uffici	14-apr-2003	13-apr-2018	346.091,96
scarpata nord chiesa SS. Pietro e Paolo	Scarpata nord chiesa SS. Pietro e Paolo	Centro Sportivo	30-mar-2005	31-dic-2016	0,00
Parco Eucalipti	Parco eucalipti	Centro Sportivo	27-mar-2006	26-mar-2042	0,00
Cabina di regia (Parco del Lago)	Largo G. Pella , 10,11	Uso Commerciale	1-gen-2005	31-mar-2029	27.914,33
Palazzo dei Congressi	Via della Letteratura 17/23	CED	1-ott-2018	30-set-2030	127.533,08
Area Tre Fontane	Via delle Tre Fontane	Centro Sportivo	31-ott-2017	31-dic-2018	0,00
Palazzo della Civiltà Romana	Piazza G. Agnelli	Museo	21-apr-1952	20-apr-2042	0,52
Scuola Elementare EUR - materna	Via dell'Elettronica 3, 5 via della Fisica, 34, 36	Scuola	1-mar-2002	28-feb-2014	477.184,72
Palazzo ex Ristorante	P.le K.Adenauer, 11, V.le del Turismo, 24,/ 32	Uffici	1-dic-2007	22-nov-2013	1.366.652,00
Palazzo dell'Arte Antica	Via della Previdenza Sociale,21 -v.le della Cciviltà del Lavoro,50-54	Uffici	1-lug-2006	22-nov-2013	575.289,00



Elenco Locazioni EUR

Immobile	Ubicazione - Locazione	Tipologia di Locazione	DURATA DEL CONTRATTO		Canone annuo
			DAL	AL	
Palazzo dell'Urbanistica	V.le della Civiltà ,10	Uffici	1-giu-2002	22-nov-2013	1.517.194,12
Palazzo dell'Arte Moderna	Va C.Colombo, 578	CED	1-lug-2006	22-nov-2013	435.503,96
Area Parco del Ninfeo	Via Tre Fontane,36 piazza Barcellona,10	Parco Divertimenti	1-gen-2018	31-dic-2029	26.665,08
Palazzo Uffici (salone fontane)	Ciro il Grande, 18,30	Eventi	1-ott-2010	30-set-2022	176.580,78
Palazzo Uffici	P.le K. Adenauer 1/A	Uffici	19-lug-2021	18-lug-2027	0,00
Area scalinata    Lotto 861	Via Borneo	Aiuole	1-giu-2001	31-mag-2013	804,00
Area scalinata    Lotto 862	Via Borneo	Aiuole	1-giu-2001	31-mag-2013	612,00
Palazzo Uffici	P.le K. Adenauer,3	Uffici	3-ago-2018	2-ago-2030	342.053,78
Palazzo Uffici	P.le K. Adenauer,1	Uffici	21-set-2018	20-set-2030	10.343,84
Palazzo dell'Arte Antica	Piazza Marconi 27-32	Discoteca	1-set-2013	31-ago-2025	194.304,00

Elenco Locazioni EUR

Immobile	Ubicazione - Locazione	Tipologia di Locazione	DURATA DEL CONTRATTO		Canone annuo
			DAL	AL	
Palazzo dell'Arte Antica	Piazza Marconi 27-32	Uso Commerciale	1-lug-2012	30-giu-2024	167.793,40
Palazzo Uffici	P.le K. Adenauer,8	Uffici	1-mar-2021	28-feb-2033	53.196,00
Cunicolo della cecchignola	Via Gaurico	Area Verde	20-ott-2017	19-ott-2029	10.231,44
Palazzo ex Ristorante	P.le Adenauer	Antenne	15-gen-2007	14-gen-2023	7.894,43