



## **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

**Accordo Quadro con unico operatore per l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto e di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica presso gli edifici di proprietà di EUR S.p.A.**

### **LOTTO 01**

#### **Allegato 4b-3:**

**Tabelle di frequenza manutentiva ordinaria programmata opere edili e stima economica**



AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA

SCHEDE MANUTENTIVA ORDINARIA PROGRAMMATA PER OPERE EDILI

### TABELLA DI FREQUENZA MANUTENTIVA PROGRAMMATA - STIMA ECONOMICA

						PALAZZO UFFICI			PALAZZO URBANISTICA			ALTRI IMMOBILI		
SCHEDA	ITEM	DESCRIZIONE	FREQUENZA	NUMERO INTERVENTI NELL'ANNO	COSTO INTERVENTO	SUPERFICIE (mq)	TOTALE INTERVENTI	COSTO ANNUALE	QUANTITA' ASSET	TOTALE INTERVENTI	COSTO ANNUALE	QUANTITA' ASSET	TOTALE INTERVENTI	COSTO ANNUALE
1	MPC01	TERRAZZE	TRIMESTRALE	4	€ 0,10	5675	22700	€ 2.270,00	3772	15088	€ 1.508,80	0	0	€ 0,00
2	MPC02	SPAZI PERTINENZIALI ESTERNI	TRIMESTRALE	4	€ 0,05	12428	49712	€ 2.485,60	0	0	€ 0,00	0	0	€ 0,00
TOTALI							72412	€ 4.755,60		15088	€ 1.508,80		0	€ 0,00
TOTALE LOTTO						€ 6.264,40								