



DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO

N. 115 DEL - 6 LUG 2018

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. n.50/2016, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI POTENZA ELETTRICA DEDICATO ALLO SPETTACOLO DELL'AUDITORIUM DEL "ROMA CONVENTION CENTER - LA NUVOLA"

CIG: 7485183869

Determinazione di aggiudicazione

Premesso che:

- EUR S.p.A. ha rilevato la necessità di affidare – ad un operatore economico da reperire sul mercato a seguito di svolgimento di apposita gara d'appalto – l'esecuzione dei lavori di adeguamento dell'impianto di potenza elettrica dedicato allo spettacolo dell'*Auditorium* del "Roma Convention Center - La Nuvola";
- in data 6 aprile 2017, l'Ing. Alessio Murat è stato nominato, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. n.50/2016, Responsabile Unico del Procedimento con riferimento alla procedura di cui in oggetto;
- in data 20 aprile 2018, il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso la propria relazione nella quale:
 - ha individuato quale procedura di affidamento una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016, con l'invito di n. 10 (dieci) operatori economici attivi nel settore oggetto dell'appalto, presenti sull'Albo Fornitori di EUR S.p.A. ed in possesso dei requisiti richiesti;
 - ha stimato, ai sensi dell'art.35, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016, l'importo presunto complessivo dell'Appalto posto a base di gara in € 149.350,81 (Euro centoquarantanovemilatrecentocinquanta/81) oltre I.V.A., ripartito come segue:
 1. Euro 145.684,00 (Euro centoquarantacinquemilaseicentoottantaquattro/00) oltre I.V.A., per lavori;
 2. Euro 3.666,81 (Euro tremilaseicentosessantasei/81) I.V.A. esclusa, per relativi costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - ha stimato, ai sensi dell'art.23, comma 16, del D.Lgs. n.50/2016, in € 29.017,09 (Euro ventinovemiladiciassette/09) i costi della manodopera;
 - ha individuato la durata dell'appalto in 43 (quarantatre) giorni naturali e consecutivi e, al fine di evitare continue interruzioni dei lavori a causa delle interferenze con gli eventi



già programmati, ha individuato quale periodo utile ed inderogabile per l'esecuzione dei lavori in oggetto il periodo compreso tra il 14 luglio ed il 7 settembre p.v.;

- ha indicato i requisiti di ordine generale e speciale ai fini della partecipazione degli operatori economici alla procedura di gara;
- in data 10 maggio 2018, EUR S.p.A., con determinazione dell'Amministratore Delegato n.76, ha indetto una procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016, avente ad oggetto i lavori di adeguamento dell'impianto di potenza elettrica dedicato allo spettacolo dell'*Auditorium* del "Roma Convention Center - La Nuvola", per un importo complessivo posto a base di gara di € € 149.350,81 (Euro centoquarantanovemilatrecentocinquanta/81) oltre I.V.A., ripartito come segue:
 - Euro 145.684,00 (*Euro centoquarantacinquemilaseicentoottantaquattro/00*) oltre I.V.A., per lavori;
 - Euro 3.666,81 (*Euro tremilaseicentosessantasei/81*) I.V.A. esclusa, per relativi costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- la durata complessiva del contratto è di 43 (quarantatre) giorni naturali e consecutivi dalla consegna dell'appalto;
- in data 10 maggio 2018, in attuazione della suddetta determinazione, si è provveduto all'inoltro delle lettere di invito ai 10 operatori economici individuati dal RUP nell'Albo Fornitori di EUR S.p.A.;
- in data 4 giugno 2018 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte;
- alla predetta data sono pervenuti n.7 (sette) plichi;
- in data 4 giugno 2018 con Determinazione dell'Amministratore Delegato n.87 è stata nominata la Commissione giudicatrice ai sensi dell'art.77 del D.Lgs. 50/2016 incaricata di espletare le procedure di valutazione delle offerte per l'aggiudicazione della gara composta dalle seguenti persone: Arch. Francesco Berardelli (Presidente – Dipendente di EUR S.p.A.); Arch. Massimiliano Ceci (Componente – Dipendente di EUR S.p.A.); Ing. Giandomenico Di Martino (Componente – Dipendente di EUR S.p.A.) e Arch. Isabella Mundula (Componente supplente – Dipendente di EUR S.p.A.);
- in data 7 giugno 2018, come risulta dal Verbale di Gara n. 1, si è tenuta la prima seduta pubblica per l'apertura della Busta A – Documentazione Amministrativa, nel corso della quale tutti i concorrenti sono stati ammessi alle successive fasi di gara, ad eccezione dei concorrenti "I.C.R. DAL 1968 S.R.L." e a "MICOR S.r.l.", che sono stati ammessi con riserva alle successive fasi di gara;
- in data 7 giugno 2018, come risulta dal Verbale di Gara n. 2, la Commissione si è riunita in seduta riservata per valutare l'ammissione con riserva dei concorrenti: "I.C.R. DAL 1968 S.R.L." e a "MICOR S.r.l.";



- all'esito delle valutazioni, nei confronti dei concorrenti "I.C.R. DAL 1968 S.R.L." e a "MICOR S.r.l." è stata disposta l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi e per gli effetti di cui all'art.83, comma 9, D.Lgs. n.50/2016;
- in data 18 giugno 2018, come risulta dal Verbale di Gara n.3, la Commissione si è riunita in seduta riservata per valutare le integrazioni documentali presentate dai concorrenti;
- esaminate le integrazioni documentali trasmesse, i concorrenti "I.C.R. DAL 1968 S.R.L." e a "MICOR S.r.l." sono stati ammessi alla successiva fase di gara;
- in data 18 giugno 2018 è stato pubblicato, ai sensi dell'art 29, comma 1 D.Lgs n.50/2016 sul sito di EUR S.p.A., il provvedimento di ammissione;
- in data 21 giugno 2018 la Commissione, nel corso della seduta pubblica come risulta dal verbale redatto in pari data, ha proceduto:

1. all' apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica e alla lettura della graduatoria provvisoria di gara determinata:

Classifica	Offerente	Prezzo offerto	Ribasso Offerito	Anormalmente bassa
1	I.C.R. DAL 1968 S.R.L.	94.694,60	35,00	SI
2	CONSORZIO STABILE QUATTROEMME	103.766,34	28,77	SI
3	GIESSE IMPIANTI S.R.L.	107.966,41	25,89	SI
4	SVE S.r.l.	111.841,61	23,23	NO
5	MICOR S.R.L.	113.576,10	22,04	NO
6	ELETTROSTAFF S.R.L.	118.994,69	18,32	NO
7	B.G. COSTRUZIONI S.R.L.	121.646,14	16,50	NO

2. a rilevare che i concorrenti, "I.C.R. DAL 1968 S.R.L.", "CONSORZIO STABILE QUATTROEMME" e "GIESSE IMPIANTI S.R.L.", primo, secondo e terzo in graduatoria risultano aver presentato offerta anormalmente bassa;
- la Commissione ha trasmesso gli atti di gara al Responsabile del Procedimento per i successivi adempimenti di competenza.
 - in data 21 giugno 2018, il Responsabile del Procedimento con note protocollo EUR S.p.A. n. 2018002774 ha richiesto al concorrente "I.C.R. DAL 1968 S.R.L." i giustificativi ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n.50/2016;
 - in data 3 luglio 2018, con note pervenuta ad EUR S.p.A. *sub* numero di protocollo 2018002924, il concorrente "I.C.R. DAL 1968 S.R.L." ha riscontrato la richiesta di cui al punto precedente;



- in data 3 e 6 luglio 2018, il Responsabile Unico del Procedimento, col supporto della commissione giudicatrice, come risulta dal verbale agli atti di EUR S.p.A ha proceduto alla valutazione delle spiegazioni fornite dal concorrente "I.C.R. DAL 1968 S.R.L.": all'esito di tale valutazione l'offerta presentata dal concorrente suddetto è stata ritenuta congrua, seria, sostenibile e realizzabile e pertanto suscettibile di accettazione da parte della stazione appaltante;
- all'esito di tali operazioni, la Commissione ha dichiarato che il concorrente primo in graduatoria è risultato essere "ICR dal 1968 s.r.l.", con un prezzo offerto – corrispondente ad un ribasso percentuale del 35,00 % (trentacinque virgola zero zero per cento) – pari ad € 94.694,60 (Euro novantaquattromilaseicentonovantaquattro/60) oltre I.V.A. ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.666,81 (Euro tremilaseicentosessantasei/81) I.V.A. esclusa;
- con relazione del 6 luglio 2018 il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Alessio Murat, ha proposto di affidare i lavori in oggetto alla società "ICR dal 1968 s.r.l." con sede in Roma;

PRESO ATTO della regolarità del procedimento;

VISTA la relazione di proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Provvedimento che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO di affidare i lavori in oggetto alla società "ICR dal 1968 s.r.l.", con sede in Roma; per un importo complessivo di aggiudicazione, per una durata complessiva del contratto, in 43 (quarantatre) giorni naturali e consecutivi da svolgersi improrogabilmente nel periodo compreso tra il 14 luglio ed il 7 settembre p.v., è pari ad € 98.361,41 (Euro novantottomilatrecentosessantuno/41) oltre I.V.A., di cui:

- € 94.694,60 (Euro novantaquattromilaseicentonovantaquattro/60) oltre I.V.A.– corrispondente ad un ribasso percentuale del 35,00 % (trentacinque virgola zero zero per cento) – per lavori;
- € 3.666,81 (Euro tremilaseicentosessantasei/81) oltre I.V.A. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

ATTESO che le spese di contratto e di registrazione sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

Tutto ciò premesso e considerato l'Amministratore Delegato *p.t.* di EUR S.p.A., Dott. Enrico Pazzali,

DETERMINA

1. di approvare integralmente le risultanze dei verbali di gara, conservati agli atti della Società, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;

di procedere, per i predetti presupposti, ad affidare l'esecuzione dei lavori di adeguamento dell'impianto di potenza elettrica dedicato allo spettacolo dell'*Auditorium* del "Roma Convention Center - La Nuvola", alla Società



“ICR dal 1968 s.r.l.”

con sede in Via Gino Canetti n.16 -00123 ROMA

codice fiscale e partita I.V.A. 05409991006

2. di dare atto che l'importo complessivo di aggiudicazione è pari ad € 98.361,41 (Euro novantottomilatrecentosessantuno/41) oltre I.V.A., di cui:
 - € 94.694,60 (Euro novantaquattromilaseicentonovantaquattro/60) oltre I.V.A.– corrispondente ad un ribasso percentuale del 35,00 % (trentacinque virgola zero zero per cento) – per lavori;
 - € 3.666,81 (Euro tremilaseicentosessantasei/81) oltre I.V.A. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
3. di dare atto che la durata complessiva del contratto è di 43 (quarantatre) giorni naturali e consecutivi da svolgersi improrogabilmente nel periodo compreso tra il 14 luglio ed il 7 settembre 2018;
4. di procedere all'invio della comunicazione di aggiudicazione alla società “ICR dal 1968 s.r.l.”, nonché ai soggetti previsti dall'articolo 76, comma 5, del D.Lgs. n.50/2016;
5. di dare atto che la sottoscrizione del contratto potrà avvenire solo previa verifica dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti dalla normativa di riferimento;
6. di impegnare per l'effetto, a favore dell'affidataria, la spesa di € 98.361,41 (Euro novantottomilatrecentosessantuno/41) oltre I.V.A., da imputarsi su: Co.Ge. 0103062000, Centro di Costo 02219999.



L'Amministratore Delegato
Enrico Pazzali

FIRMATO DIGITALMENTE